

## 5. ANNEXES

### 5.2 Autres annexes

#### 5.2.9 Autres

##### 5.2.9.b Périmètres particuliers



## Liste des périmètres particuliers

### Zone d'aménagement différé

ZAD : Communautaire « Rives du Gave » sur Bizanos, Gelos / 6 Mars 2019 (délibérations CC n° 36 du 29/11/2018 et CM n° 07 du 11/02/2019)

### Zone d'aménagement concerté (ZAC)

#### **Billère**

ZAC centre-ville de Billère : périmètre, délibération relative à l'approbation du dossier de création (20 mars 2007) et délibération d'approbation du dossier de réalisation (5 février 2010).

#### **Pau**

- ZAC Parkway
- ZAC Pau-Pyrénées
- ZAC Fabre

### Périmètre projet urbain partenarial (PUP)

#### **Pau**

- PUP PLH conseil (le PUP sera instauré au Conseil Communautaire de mai 2019)
- PUP SEM Pau-Pyrénées (instauré au Conseil Communautaire du 28 février 2019)
- PUP - centre Leclerc de Pau
- PUP avenue Trespoey (instauré au conseil communautaire du 22 décembre 2022, convention entre le CAPBP, la ville de Pau et la SARL SAGEC Sud-Atlantique)

### Participation pour voirie et réseau (PVR)

#### **Bizanos**

PVR : ensemble territoire communal / 5 juillet 2004 (délibération de principe CM n° 50 du 05/07/2004)

#### **Idron**

- PVR PERE CLOS – délibération du 18 juillet 2006
- PVR LACACANNE – délibération du 21 décembre 2006
- PVR BERGEROU SALLIER CAZENAVE – délibération du 22 mars 2007
- PVR YZARCE – délibération du 18 mai 2009
- PVR AUGAS – délibération du 12 novembre 2009

### Taxe d'aménagement majorée

Arbus, Aressy, Artigueloutan, Artiguelouve, Bizanos, Jurançon

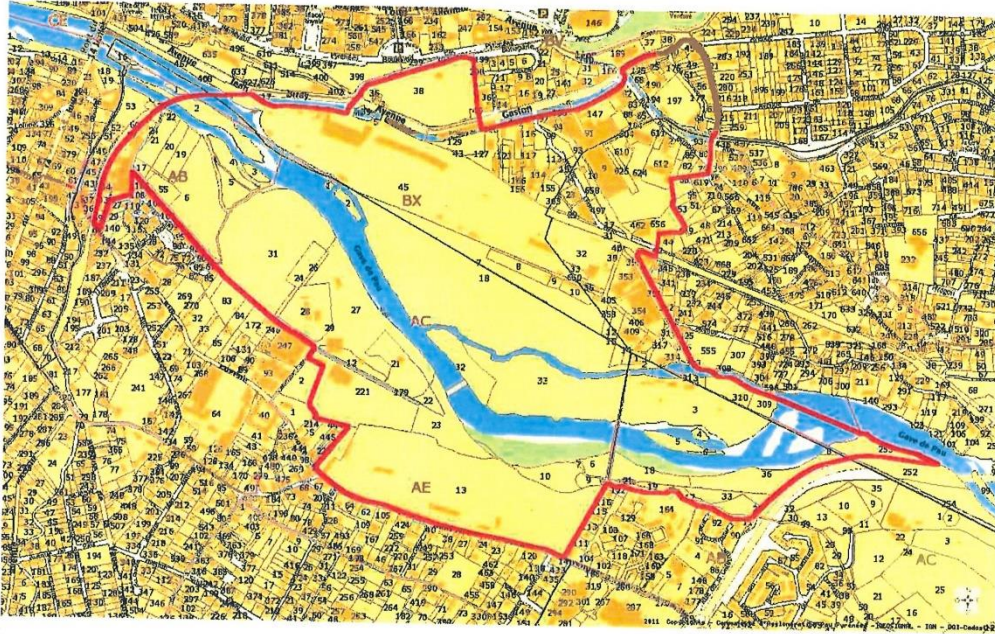
### Périmètre aire d'influence du TCSP (transport en commun en site propre)

### Périmètre rénovation urbaine Saragosse

### Liste des immeubles sous DUP (déclaration d'utilité publique)

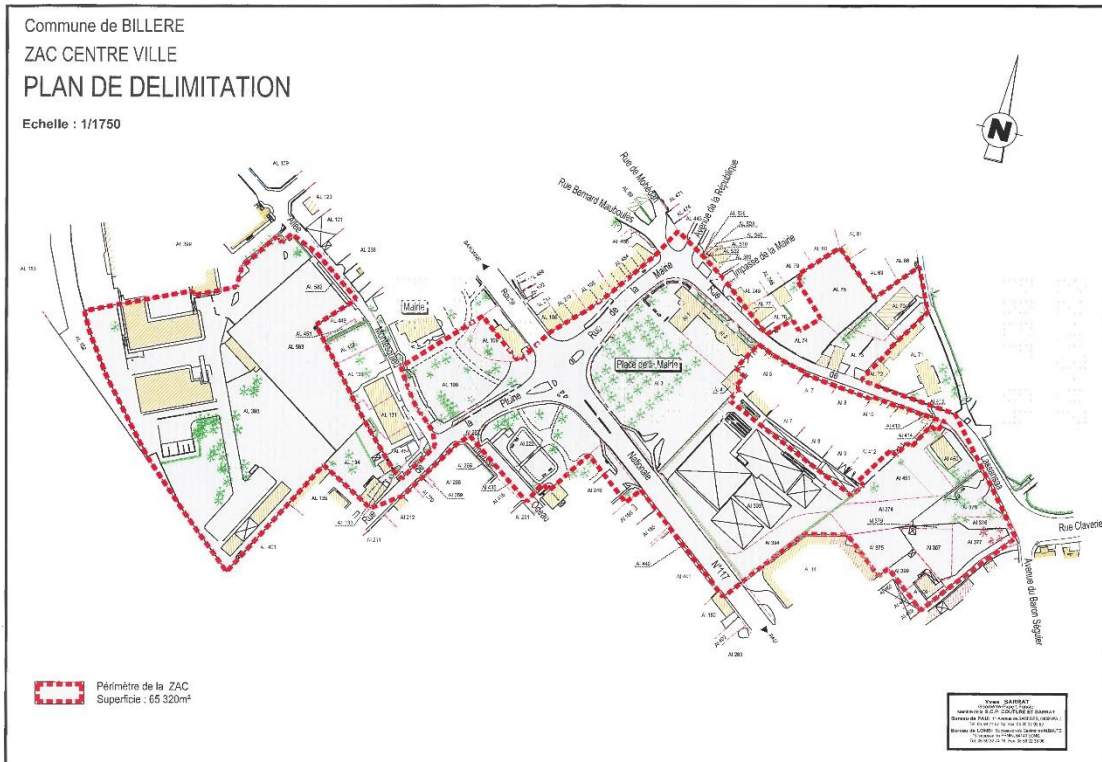
**ZAD : Communautaire « Rives du Gave » sur Bizanos, Gelos**

**PROPOSITION DE PERIMETRE DE LA  
ZONE D'AMENAGEMENT DIFFERE INTERCOMMUNALE « RIVES DU GAVE »  
SUR LES COMMUNES DE BIZANOS, GELOS, MAZERES-LEZONS ET PAU**

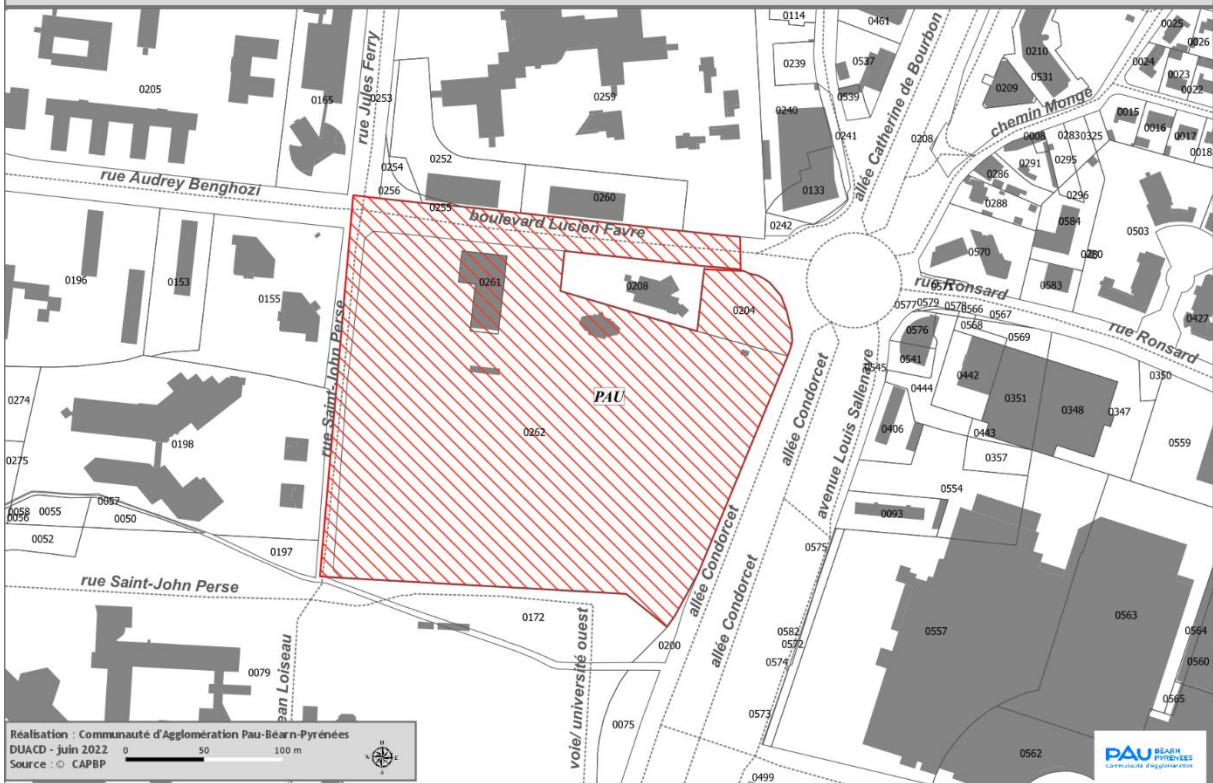


Novembre 2018

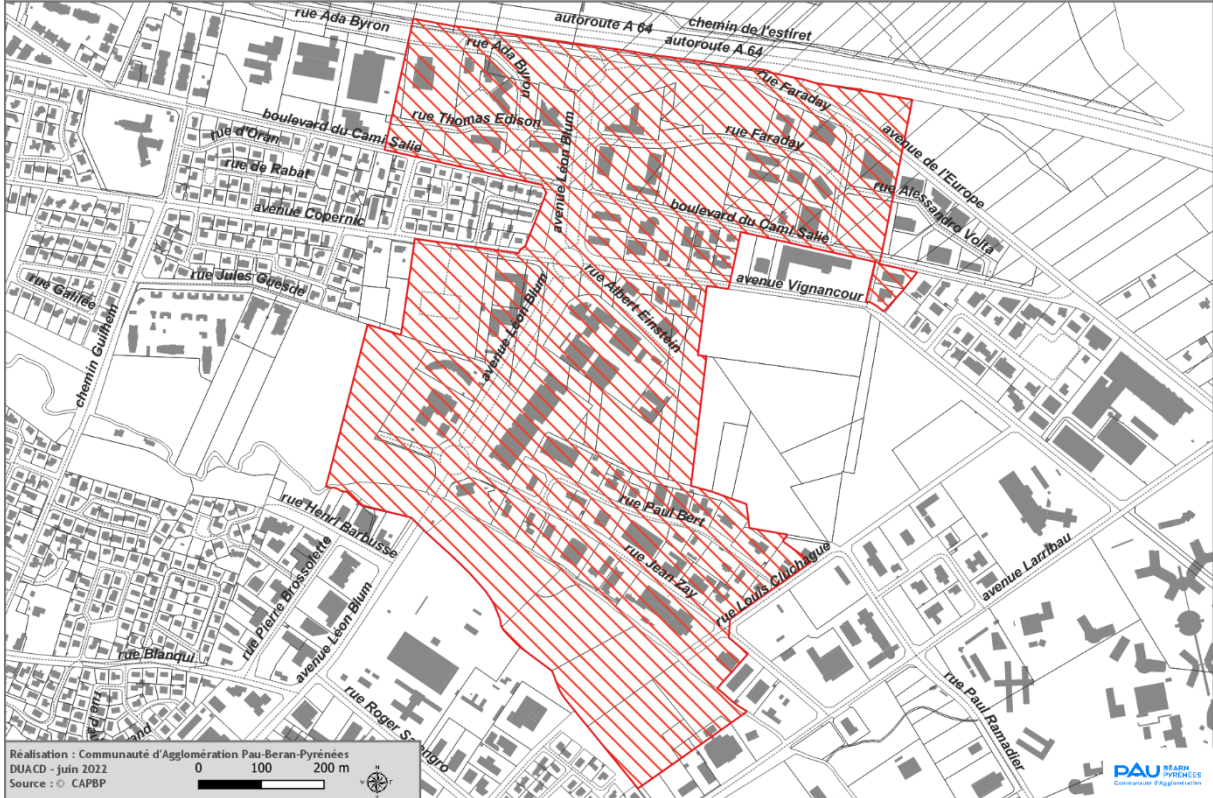
**Zone d'aménagement concerté (ZAC)**

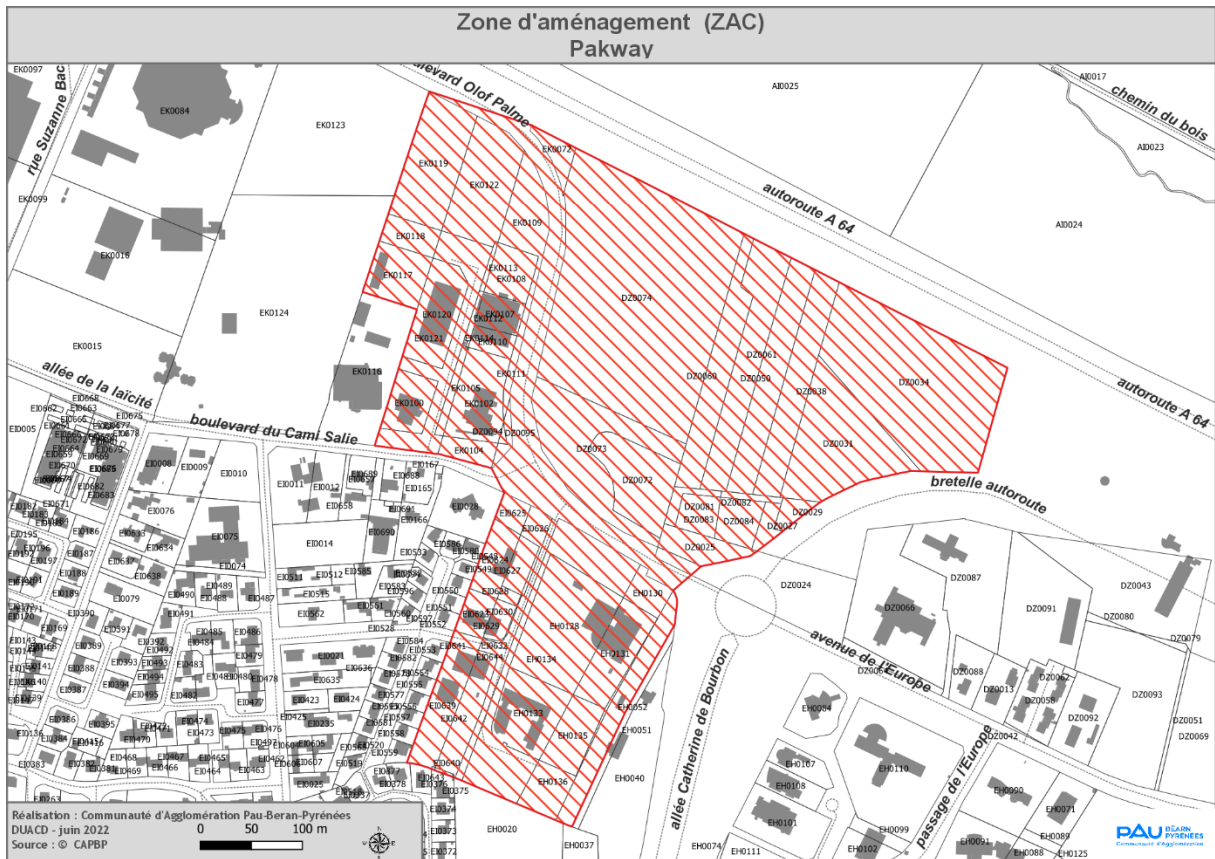


## Zone d'aménagement concerté (ZAC) Favre

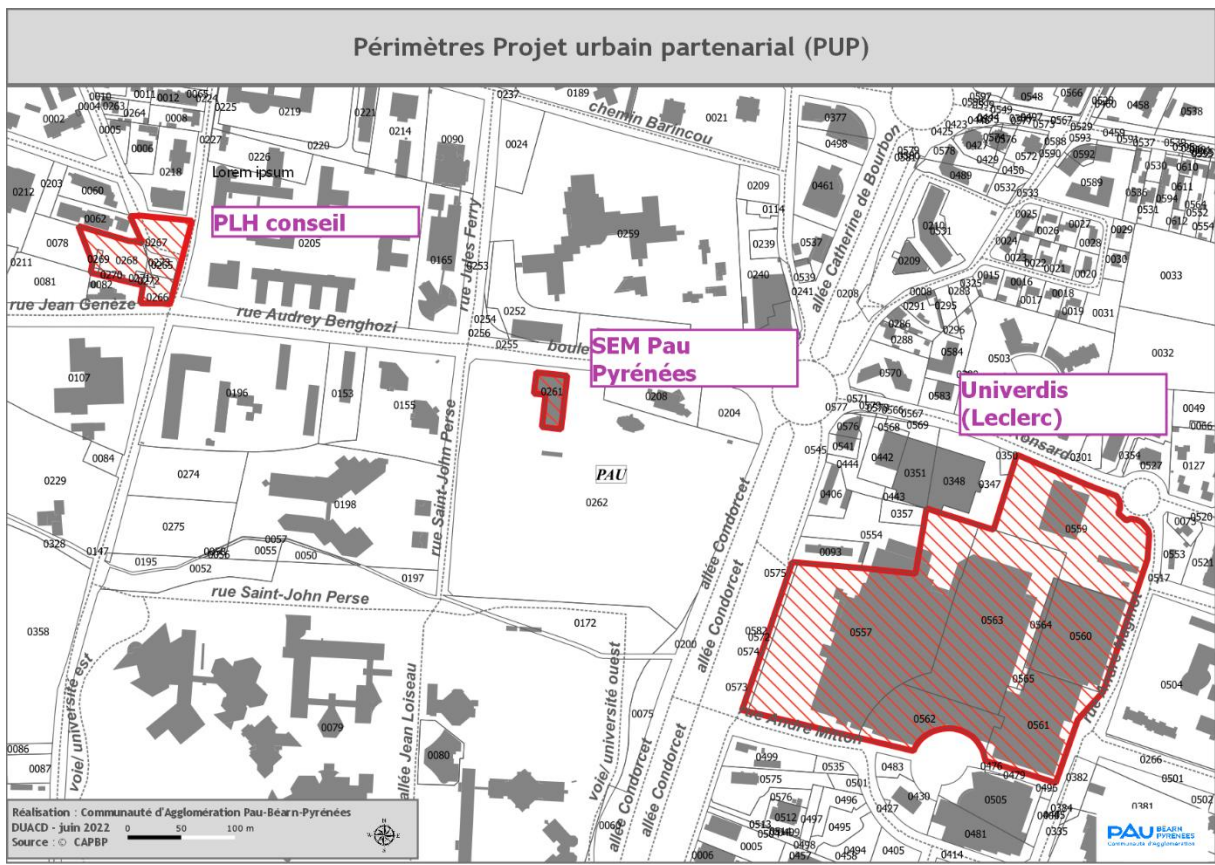


## Zone d'aménagement (ZAC) Parc d'activité Pau-Pyrénées






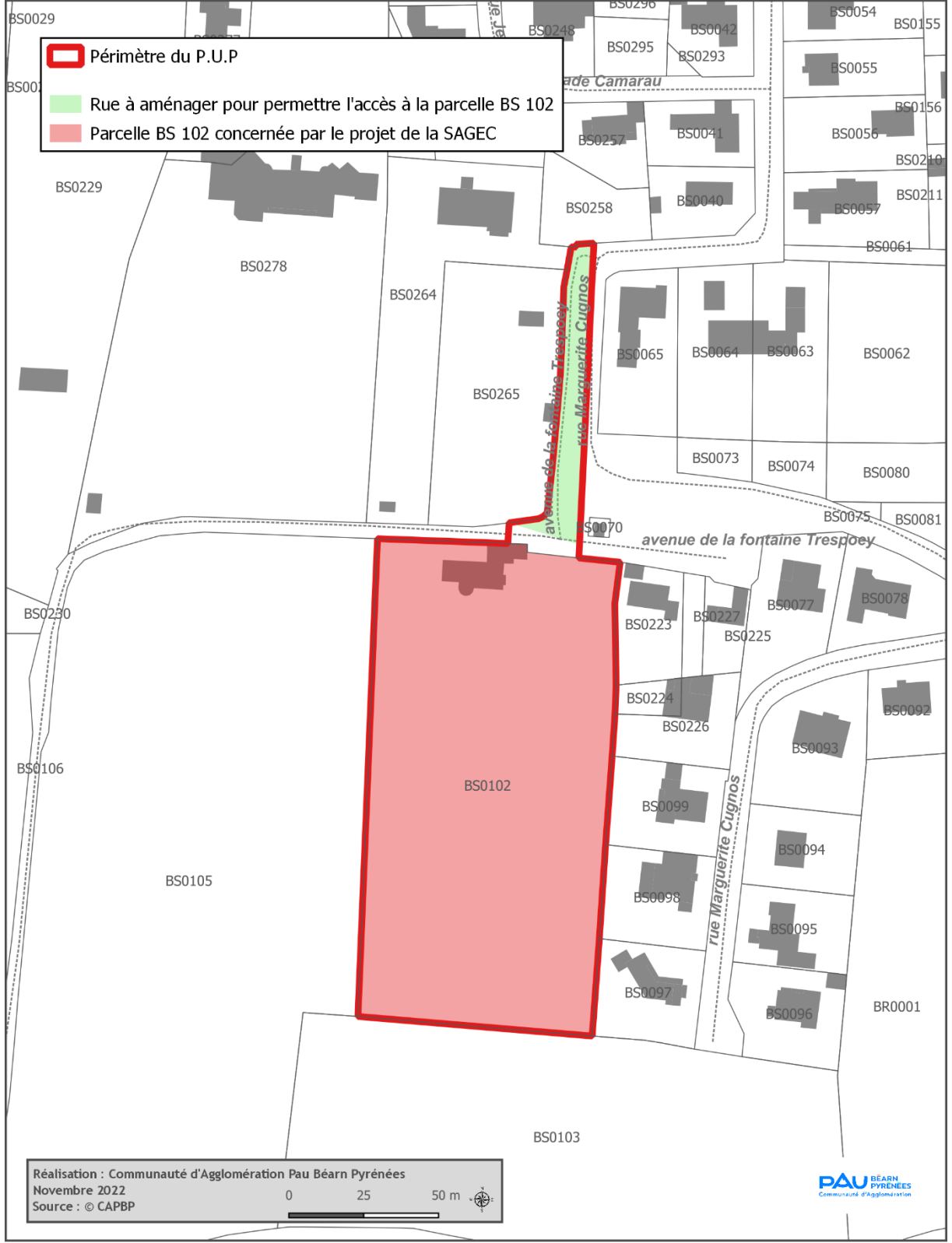


### Périmètre projet urbain partenarial (PUP)



Périmètre fixé par la convention de projet urbain partenarial signée avec la SARL SAGEC SUD ATLANTIQUE pour des travaux d'équipements publics à réaliser avenue de la Fontaine Trespoey à Pau

-  Périmètre du P.U.P
-  Rue à aménager pour permettre l'accès à la parcelle BS 102
-  Parcelle BS 102 concernée par le projet de la SAGEC

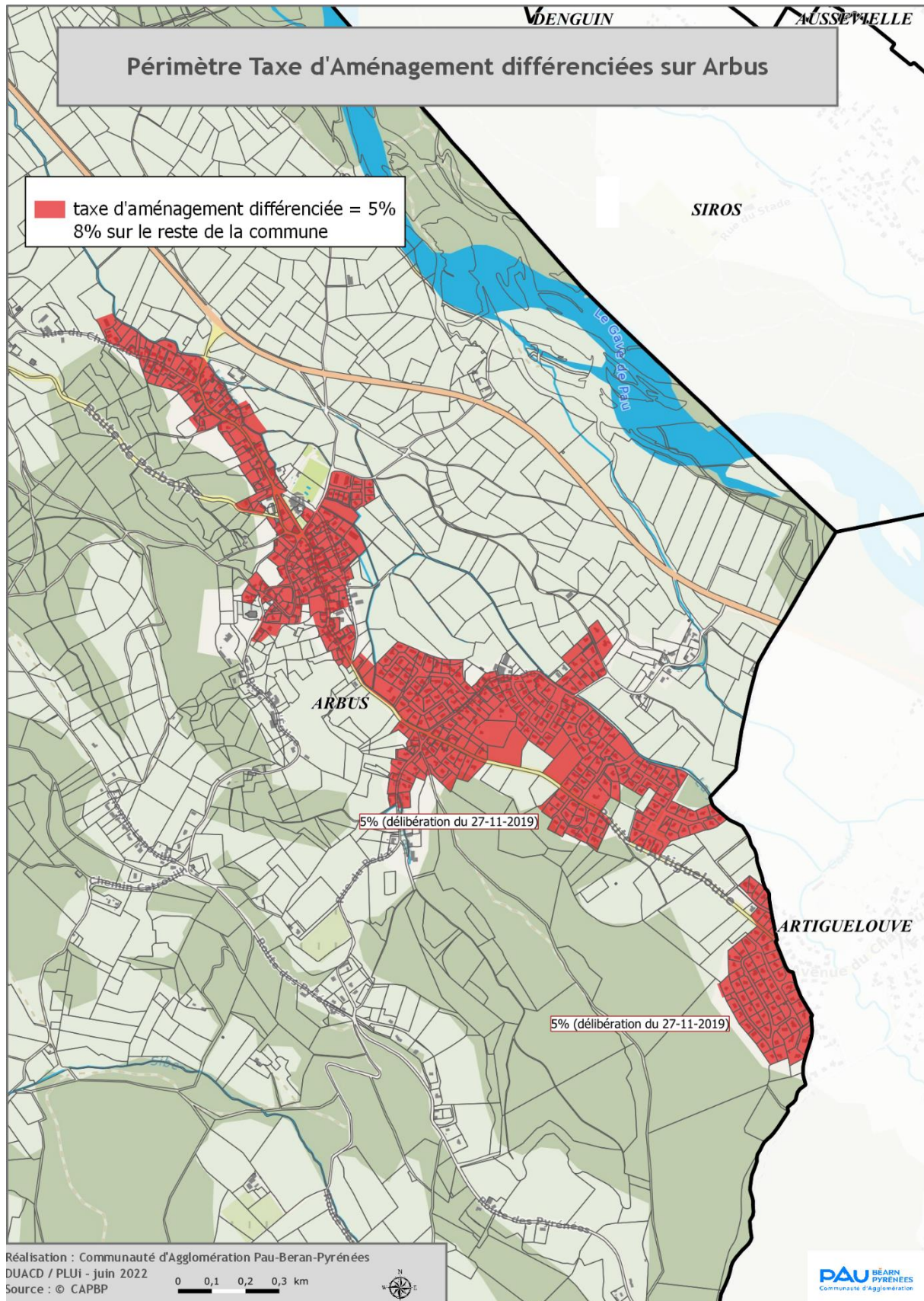


Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées  
Novembre 2022  
Source : © CAPBP



## Taxe d'aménagement majorée

Périmètre où une taxe d'aménagement différenciée a été instaurée :





# Périmètre Taxe d'Aménagement Majorée sur Aressy

 taxe d'aménagement majorée

12% (délibération du 28-11-2014)


14% (délibération du 28-11-2018)

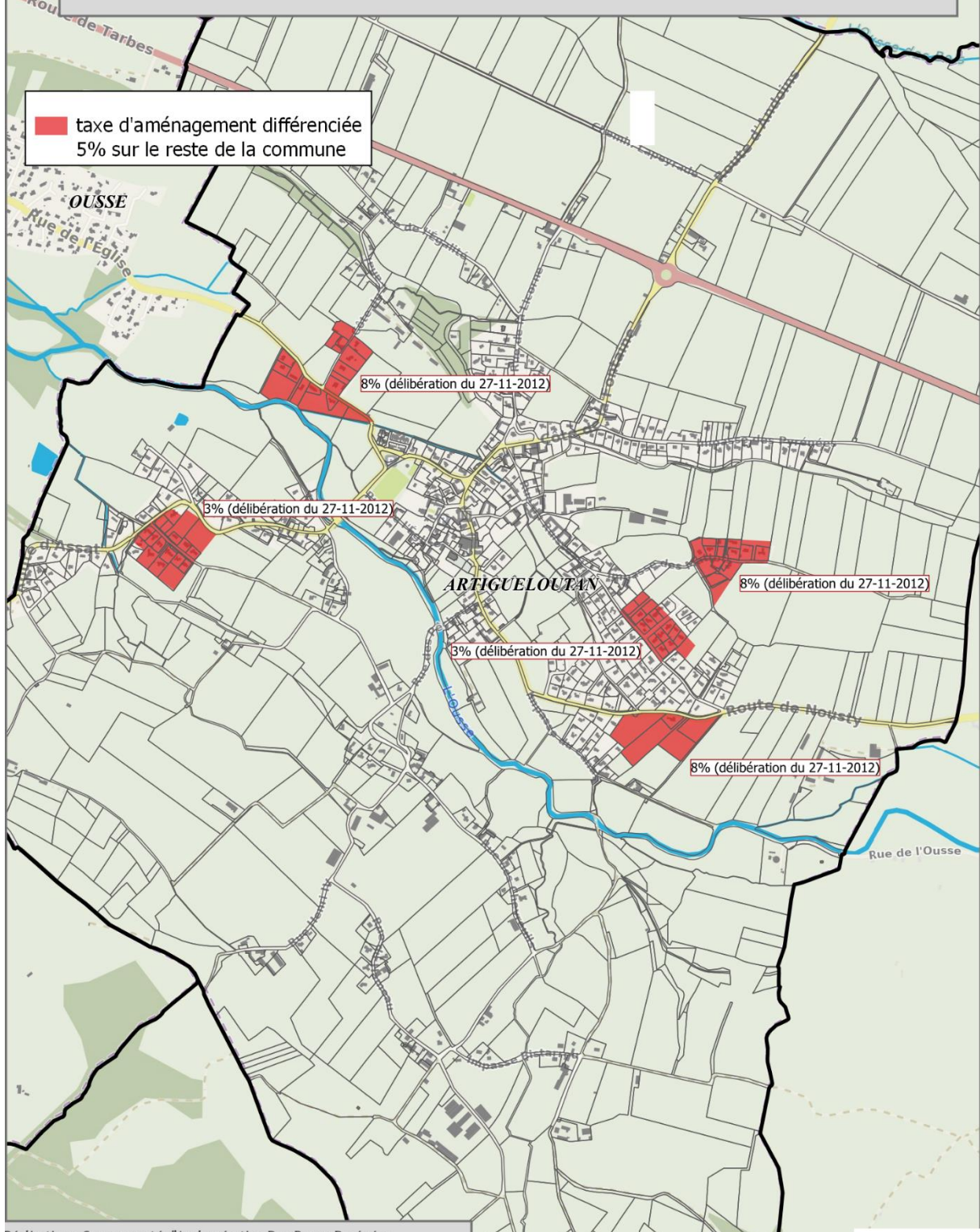
Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau-Béarn-Pyrénées  
DUACD / PLUi - juin 2022  
Source : © CAPBP



**PAU** BÉARN  
PYRÉNÉES  
Communauté d'Agglomération

## Périmètre Taxe d'Aménagement différenciés sur Artigueloutan

 taxe d'aménagement différenciée  
5% sur le reste de la commune

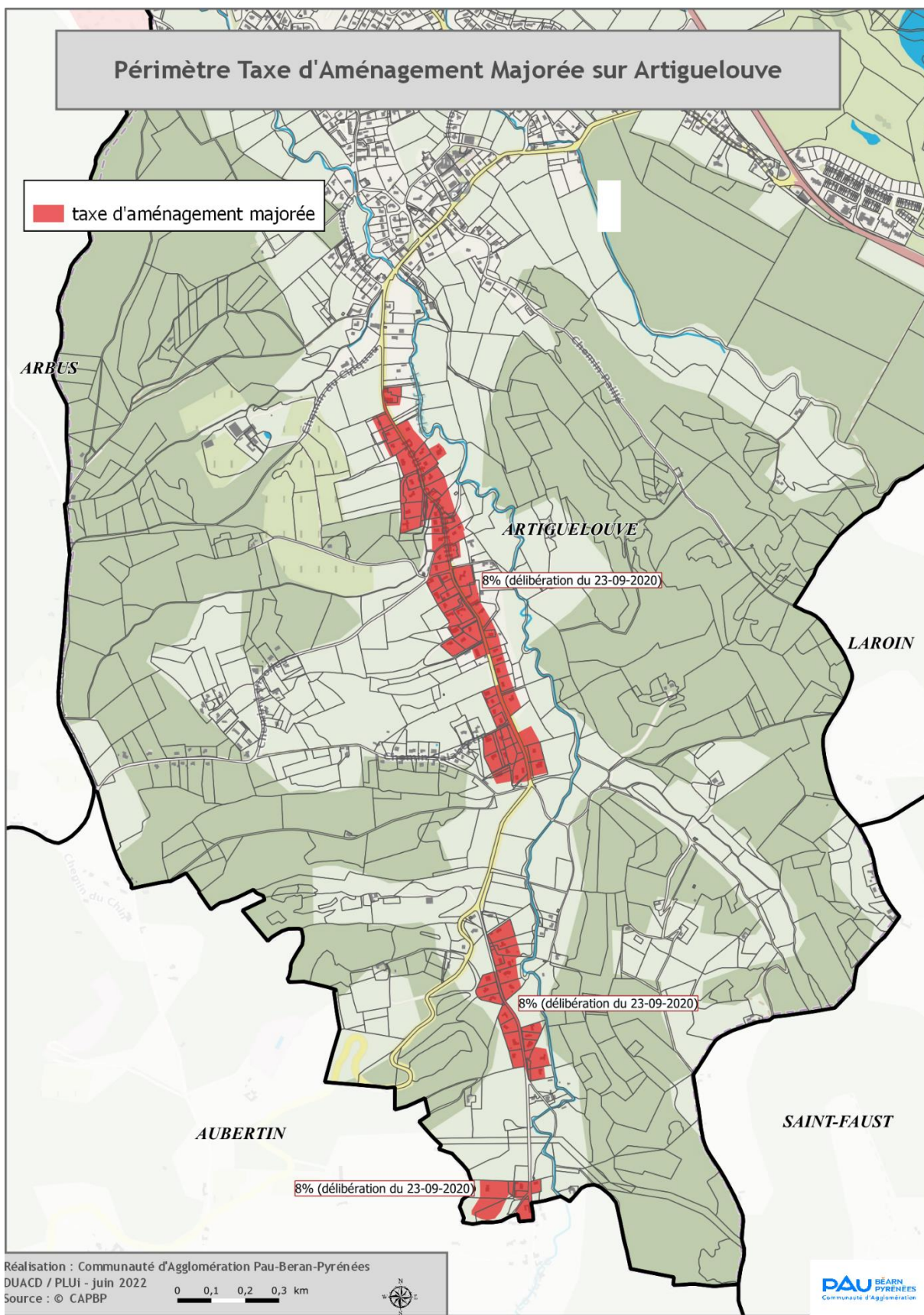


Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau-Béarn-Pyrénées  
DUACD / PLUi - juin 2022  
Source : © CAPBP



# Périmètre Taxe d'Aménagement Majorée sur Artiguelouve

 taxe d'aménagement majorée




Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau-Béarn-Pyrénées  
DUACD / PLUi - juin 2022  
Source : © CAPBP

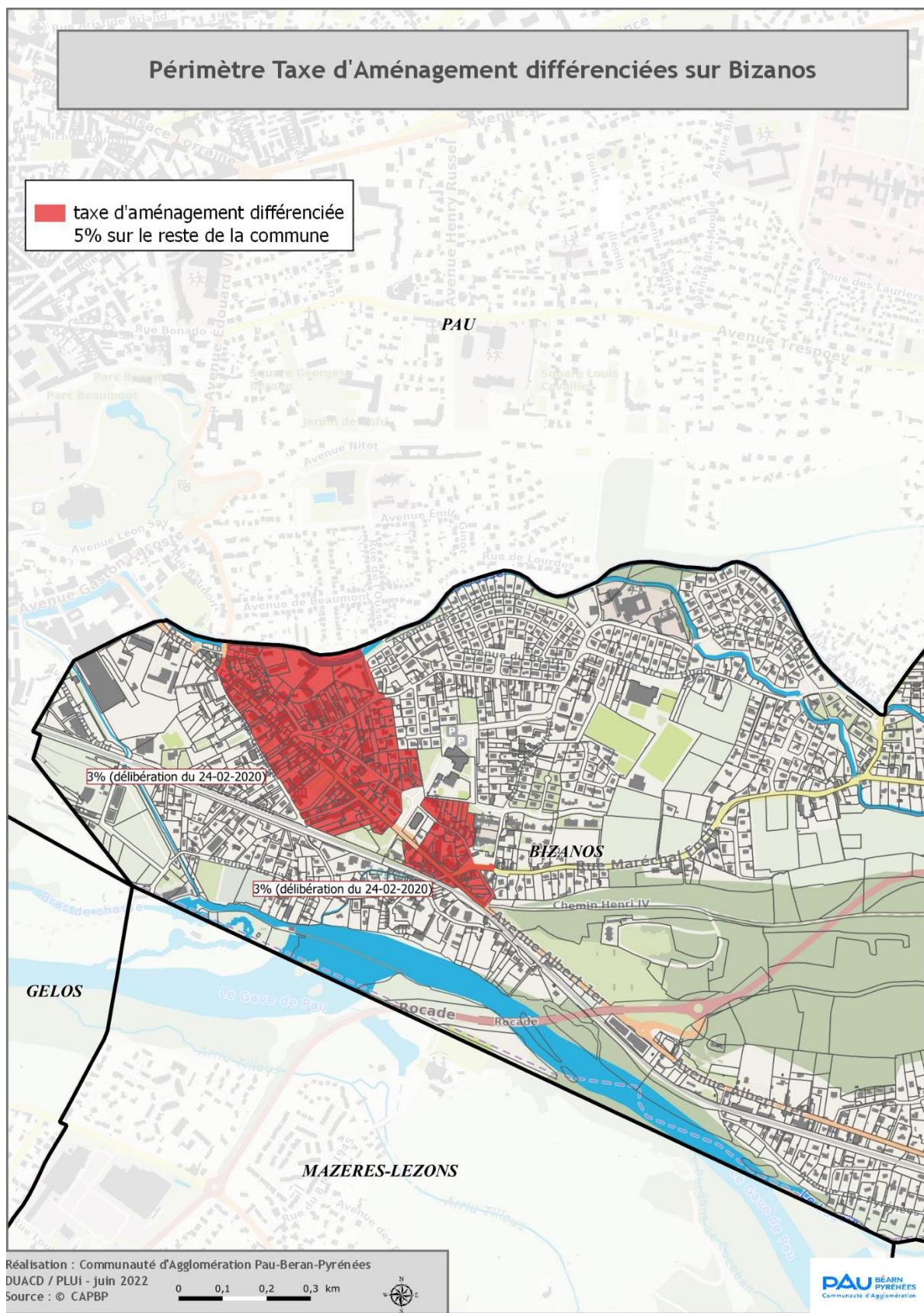
0 0,1 0,2 0,3 km

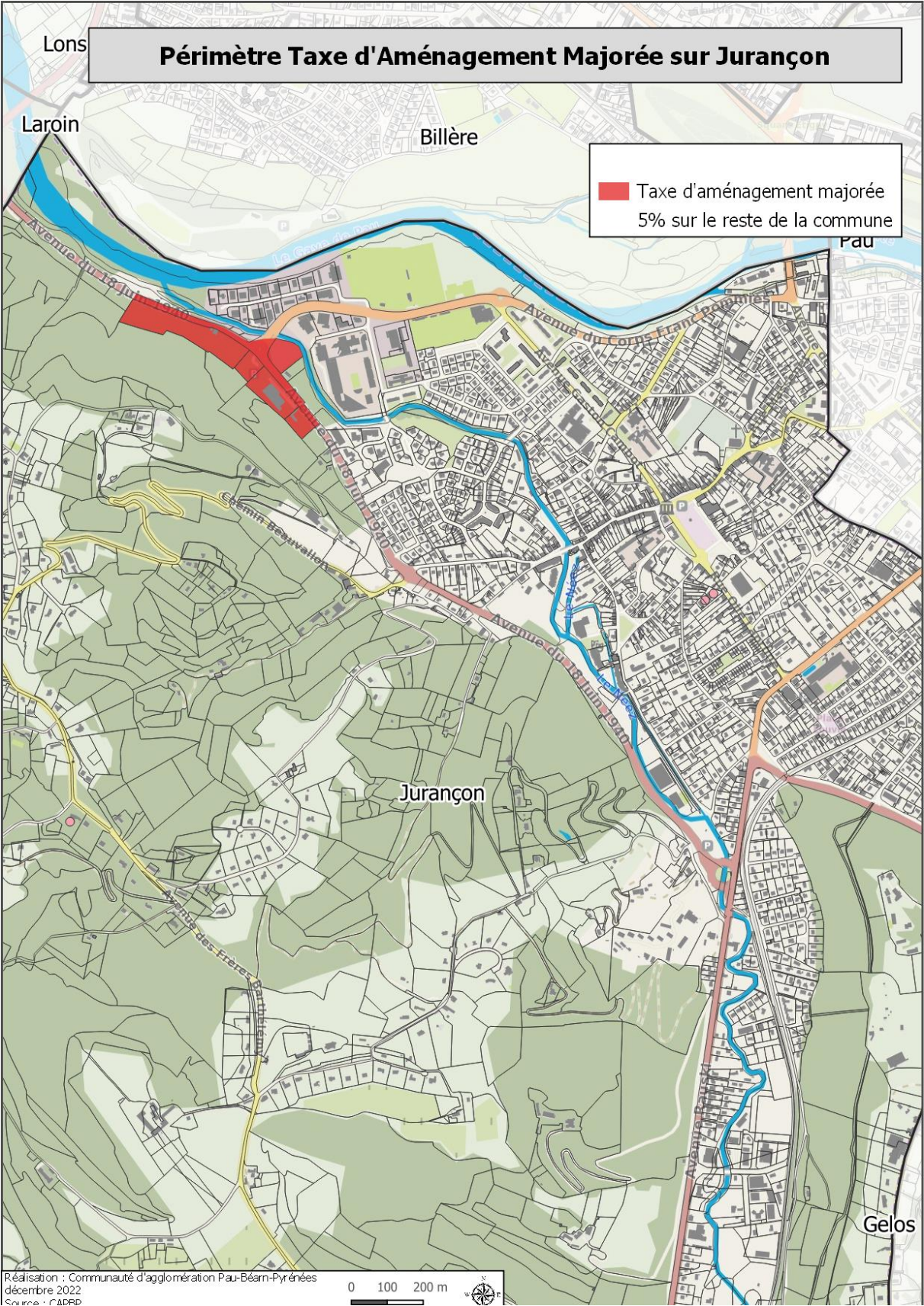


**PAU** BÉARN  
PYRÉNÉES  
Communauté d'Agglomération

## Périmètre Taxe d'Aménagement différenciés sur Bizanos

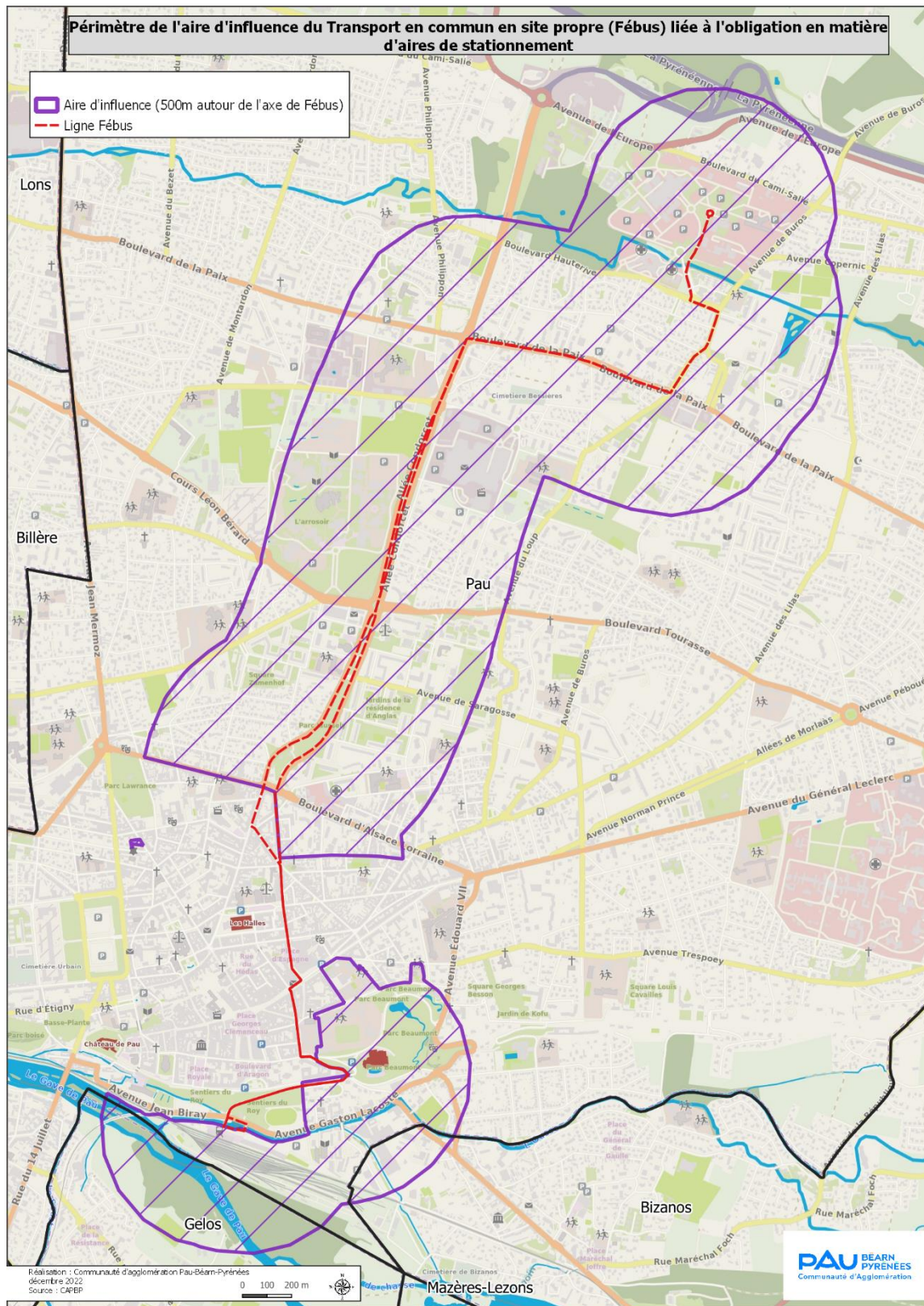
 taxe d'aménagement différenciée  
5% sur le reste de la commune



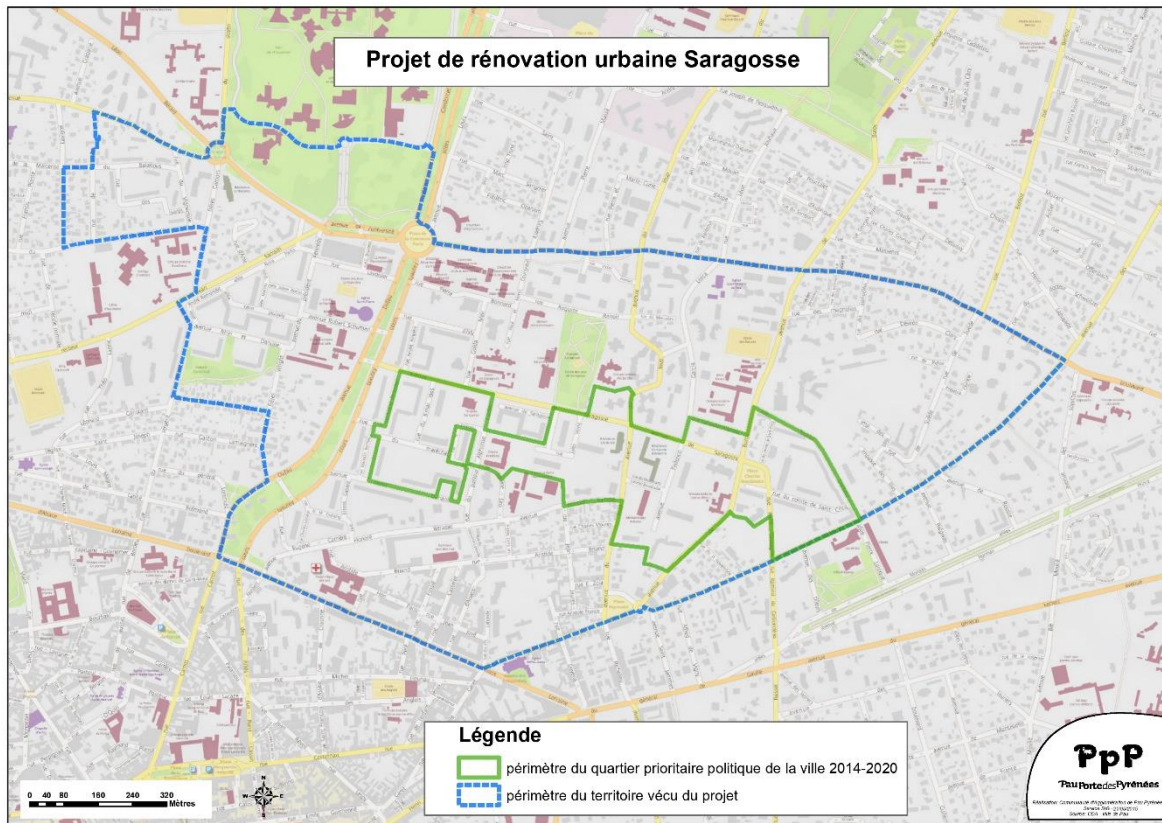


## Périmètre aire d'influence du TCSP (transport en commun en site propre)

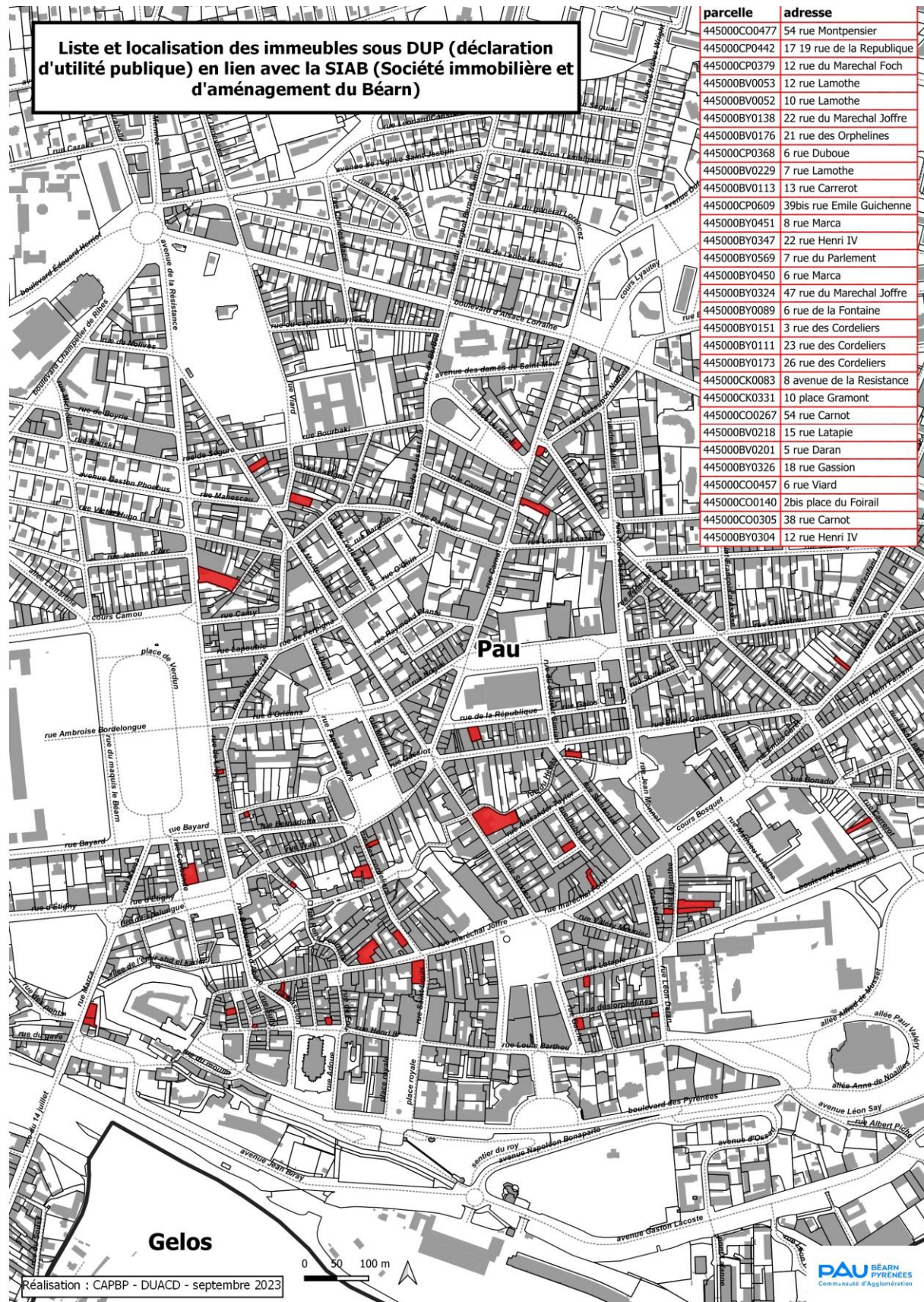
Carte du périmètre de l'aire d'influence du TCSP décrit dans l'article « Obligations imposées en matière d'aires de stationnement » du règlement écrit.



## Périmètre rénovation urbaine Saragosse



## Liste des immeubles de Pau sous DUP (déclaration d'utilité publique)



parcelle	adresse
445000C00477	54 rue Montpensier
445000CP0442	17 19 rue de la République
445000CP0379	12 rue du Marechal Foch
445000BV0053	12 rue Lamothe
445000BV0052	10 rue Lamothe
445000BY0138	22 rue du Marechal Joffre
445000BV0176	21 rue des Orphelines
445000CP0368	6 rue Duboue
445000BV0229	7 rue Lamothe
445000BV0113	13 rue Carrerot
445000CP0609	39bis rue Emile Guichenne
445000BY0451	8 rue Marca
445000BY0347	22 rue Henri IV
445000BY0569	7 rue du Parlement
445000BY0450	6 rue Marca
445000BY0324	47 rue du Marechal Joffre
445000BY0089	6 rue de la Fontaine
445000BY0151	3 rue des Cordeliers
445000BY0111	23 rue des Cordeliers
445000BY0173	26 rue des Cordeliers
445000CK0083	8 avenue de la Resistance
445000CK0331	10 place Gramont
445000C00267	54 rue Carnot
445000BV0218	15 rue Latapie
445000BV0201	5 rue Daran
445000BY0326	18 rue Gassion
445000C00457	6 rue Viard
445000C00140	2bis place du Foirail
445000C00305	38 rue Carnot
445000BY0304	12 rue Henri IV