



## LE MAIRE DE LA VILLE DE PAU

**Vu** les articles L.2122-19 et L.2122-20 du Code Général des Collectivités Territoriales ;  
**Vu** la loi du 29 décembre 1892 relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution des travaux publics ;  
**Vu** la convention de mutualisation signée entre la Communauté d'agglomération Pau Béarn Pyrénées et la Ville de Pau ;  
**Vu** l'arrêté préfectoral du 24 octobre 2023 pris en application des articles 1 et 3 de la loi du 29 décembre 1892 ;  
**Considérant** que, au sein de la Direction Urbanisme-Aménagement-Construction Durable, Madame Camille PONS-CASSOU est Directrice de l'Urbanisme Aménagement Construction Durable ;  
**Considérant** que l'Agence publique pour l'immobilier de la Justice (APIJ) a été mandatée par le ministère de la justice pour la conception et la construction d'un établissement pénitentiaire sur le territoire de la commune de Pau ;  
**Considérant** que par arrêté du 24 octobre 2023 le Préfet des Pyrénées-Atlantiques a autorisé l'APIJ à pénétrer et occuper les parcelles inscrites dans son périmètre d'étude afin de lui permettre de réaliser des études de pollution lumineuse, des études hydrologiques, des études géologiques et géotechniques, une étude de faisabilité de voiries, une étude bioclimatique et en potentiel d'énergies renouvelables, ainsi qu'une étude préalable agricole ;  
**Considérant** que les parcelles identifiées dans le plan annexé au présent arrêté sont comprises dans le périmètre d'étude ;  
**Considérant** qu'il sera procédé le 23 février 2024 à la constatation contradictoire de l'état des terrains des propriétaires concernés ;  
**Considérant** que, aux termes de l'article 7 de la loi du 29 décembre 1892 relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution des travaux publics, à défaut par le propriétaire de se faire représenter sur les lieux, le maire lui désigne d'office un représentant pour opérer contradictoirement avec celui de l'administration ou de la personne au profit de laquelle l'occupation a été autorisée ;

### ARRETE :

**Article 1** – Madame Camille PONS-CASSOU, Directrice de l'Urbanisme Aménagement Construction Durable, est désignée pour remplacer, en leur absence, les propriétaires, fermiers ou locataires ou gardiens ou régisseurs des propriétés identifiées dans le plan annexé au présent arrêté au cours de l'état des lieux contradictoire auquel procédera le 23 février 2024 l'expert foncier désigné par l'APIJ dans le cadre des études préalables relatives à la conception et la construction d'un établissement pénitentiaire sur le territoire de la commune de Pau.

**Article 2** – La signature devra être accompagnée du prénom, nom et qualité des bénéficiaires de la présente délégation.

**Article 4** – En application des dispositions de l'article R.421-1 du code de justice administrative, cette décision peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le tribunal administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**Article 5** – Le présent arrêté sera inscrit au registre des arrêtés de la commune, publié sur le site internet de la commune et transmis à Monsieur le Préfet des Pyrénées-Atlantiques.

Fait à Pau, le 16 février 2024

**François BAYROU**  
Maire de Pau

PAU	numéro parcelle	contenance cadastrale (M <sup>2</sup> )	contenance emprise AOT (M <sup>2</sup> )	Adresse	propriétaire / us fruitsier	Adresse des propriétaires/ usufructier
PAU	AO 2	9 384	9 384	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES MINVIELLE/ANDREE GERMAINE	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU CHEMIN DU LAOU 4 CLOS MINVIELLE 64320 IDRON
PAU	AO 5				MINVIELLE/ERIC	15 RUE DES ACACIAS 28130 ST MARTIN DE NIGELLES
PAU	AO 6				MINVIELLE/MARTINE	1 RUE DU SOUTMES 8 LE PRE COMMUN 31360 BEAUCHALOT
PAU	AO 7				MINVIELLE/REGIS	42 RUE DE BEAUCRU 31120 ROQUETTES
PAU	AO 8				MINVIELLE/FERNAND PIERRE MATHIEU	RES LES BOUVREUILS 45 AV DU LOUP 64000 PAU
PAU	AO 9	255	255	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 26	115	115	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 29	623	623	HOUC	GATEUIL/GUY et GATEUIL/VIVIANNE	AVENUE ALFRED NOBEL CHE DE LA LANDE 64000 PAU
PAU	AO 30	2000	2000	HOUC	LAPASSADE/DOMINIQUE et LAPASSADE/DENISE MARIE	CHE DU BROC 64160 MORLAAS
PAU	AO 31	3494	3494	HOUC	LAPASSADE/DOMINIQUE et LAPASSADE/DENISE MARIE	CHE DU BROC 64160 MORLAAS
PAU	AO 32	21779	21779	HOUC	BARADAT CASSOULET/JEANNE	35 CITE BEDAT 64400 OLORON SAINTE MARIE
PAU	AO 40	8476	8476	HOUC	COM COMMUNE D'OUSSE	MARIE AV DES PYRENEES 64320 OUSSE
PAU	AO 44	16678	16678	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 56	39721	39721	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 59	2053	2053	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 61	855	855	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 62	2714	2714	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 66	6539	6539	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 67	1487	1487	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 71	19460	19460	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AO 74	7812	7812	HOUC	DEPT DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES	HOTEL DU DEPARTEMENT 64 AV JEAN BIRAY 64000 PAU
PAU	AP 13	5185	5185	LA GARLE	LAPASSADE/DOMINIQUE et LAPASSADE/DENISE MARIE	CHE DU BROC 64160 MORLAAS
PAU	AP 14	31819	31819	LA GARLE	BARADAT CASSOULET/JEANNE	35 CITE BEDAT 64400 OLORON SAINTE MARIE
PAU	AP 72	2961	1000	ALFRED NOBEL	SLIMANI/BOUALEM et SLIMANI/LAURENCE	120 AV ALFRED NOBEL 64000 PAU
PAU	AP 117	2350	2350	ALFRED NOBEL	SCI NOLAND	5 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 118	130	130	ALFRED NOBEL	SCI NOLAND	6 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 119	3	3	ALFRED NOBEL	SCI NOLAND	7 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 120	1975	1975	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	8 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 121	6	6	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	9 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 122	1922	1922	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	10 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 123	8	8	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	11 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 124	2330	2330	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	12 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 125	11	11	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	13 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
PAU	AP 126	2047	2047	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	14 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU

Envoyé en préfecture le 22/02/2024

Reçu en préfecture le 22/02/2024

Publié le

ID : 064-216404459-20240216-2023\_02\_22-AR



AP 127	18	18	CHE DE LA LANDE	SCI NOLAND	15 RUE JULES SUPERVIELLE 64000 PAU
AP 133	5000	5000	AV ALFRED NOBEL	SCI LUCIAT	2 RUE DU LOTISSEMENT BELLEVUE 64800 BAUDREIX
AP 134	47	47	AV ALFRED NOBEL	SCI LUCIAT	2 RUE DU LOTISSEMENT BELLEVUE 64800 BAUDREIX
AP 139	1282	1282	AV ALFRED NOBEL	SNC LOTISSEMENT D'ACTIVITE PAU	10 AV DE L EGLISE ROMANE 33370 ARTIGUES-PRES-BORDE
AP 140	8000	8000	AV ALFRED NOBEL	SNC LOTISSEMENT D'ACTIVITE PAU	10 AV DE L EGLISE ROMANE 33370 ARTIGUES-PRES-BORDE
AP 141	14868	14868	AV ALFRED NOBEL	SNC LOTISSEMENT D'ACTIVITE PAU	10 AV DE L EGLISE ROMANE 33370 ARTIGUES-PRES-BORDE
AP 142	2025	2025	AV ALFRED NOBEL	SCI LUCIAT	2 RUE DU LOTISSEMENT BELLEVUE 64800 BAUDREIX
AP 144	18	18	AV ALFRED NOBEL	SCI LUCIAT	2 RUE DU LOTISSEMENT BELLEVUE 64800 BAUDREIX
AP 145	17	17	AV ALFRED NOBEL	Mme RENOLDE Aurore Mr RENOLDE Joseph	256 Avenue Alfred NOBEL, 64000 PAU 126 Chemin de LANARDONNE, 65320 BORDERES-SUR-LECHEZ.
CHE DE LA LANDE	45747	3000	CHE DE LA LANDE	COMMUNE DE PAU	Pl. Royale, 64000 Pau
BR 27			LA LANNE	COM COMMUNE D'OUSSE	MAIRIE, AV DES PYRENEES 64320 OUSSE-

Vu pour être annexé à mon arrêté en  
date de ce jour,

Pau, le **24 OCT. 2023**

Le Préfet,

Pour le Préfet et par délégation  
secrétaire générale adjointe

[Signature]  
JULIE GRAS

