

5. ANNEXES

5.2 Autres annexes

5.2.9 Autres

5.2.9.b Périmètres particuliers

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Approuvé en conseil communautaire le 19 décembre 2019

Dernières évolutions

- **Modification n°2 le 30 mars 2023**
- **Révision allégée n°1 le 30 mars 2023** (aménagement de la plaine des sports et des loisirs à Poey-de-Lescar)
- **Mise en compatibilité n°1 le 30 mars 2023** (réalisation d'une centrale photovoltaïque à Lescar)

Liste des périmètres particuliers

Zone d'aménagement différé

ZAD : Communautaire « Rives du Gave » sur Bizanos, Gelos / 6 Mars 2019 (délibérations CC n° 36 du 29/11/2018 et CM n° 07 du 11/02/2019)

Zone d'aménagement concerté (ZAC)

Billère

ZAC centre-ville de Billère : périmètre, délibération relative à l'approbation du dossier de création (20 mars 2007) et délibération d'approbation du dossier de réalisation (5 février 2010).

Pau

- ZAC Parkway
- ZAC Pau-Pyrénées
- ZAC Fabre

Périmètre projet urbain partenarial (PUP)

Pau

- PUP PLH conseil (le PUP sera instauré au Conseil Communautaire de mai 2019)
- PUP SEM Pau-Pyrénées (instauré au Conseil Communautaire du 28 février 2019)
- PUP - centre Leclerc de Pau
- PUP avenue Trespoey (instauré au conseil communautaire du 22 décembre 2022, convention entre le CAPBP, la ville de Pau et la SARL SAGEC Sud-Atlantique)

Participation pour voirie et réseau (PVR)

Bizanos

PVR : ensemble territoire communal / 5 juillet 2004 (délibération de principe CM n° 50 du 05/07/2004)

Idron

- PVR PERE CLOS – délibération du 18 juillet 2006
- PVR LACACANNE – délibération du 21 décembre 2006
- PVR BERGEROU SALLIER CAZENAVE – délibération du 22 mars 2007
- PVR YZARCE – délibération du 18 mai 2009
- PVR AUGAS – délibération du 12 novembre 2009

Taxe d'aménagement majorée

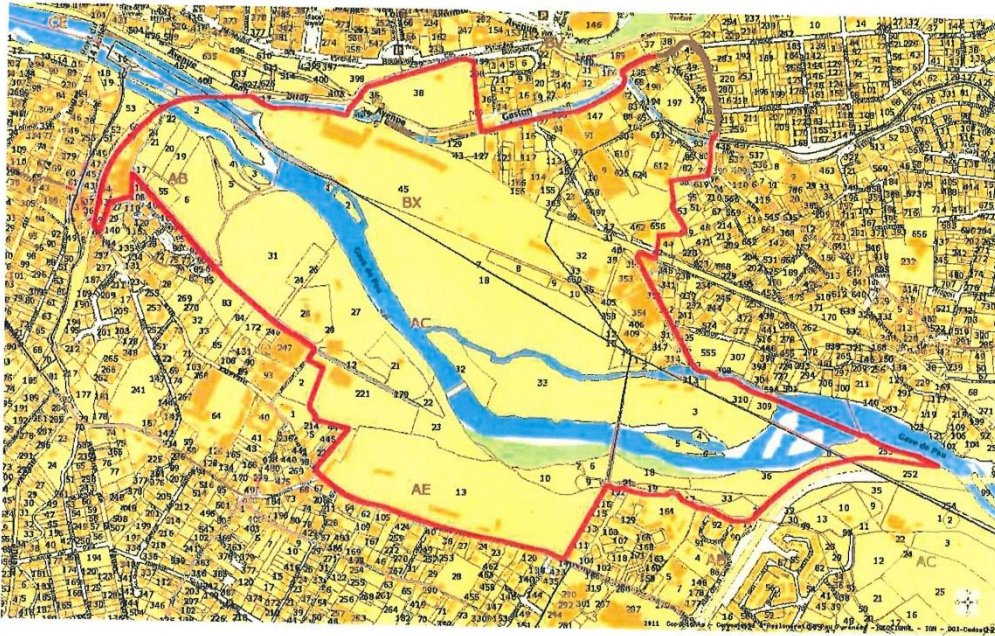
Arbus, Aressy, Artigueloutan, Artiguelouve, Bizanos, Jurançon

Périmètre aire d'influence du TCSP (transport en commun en site propre)

Périmètre rénovation urbaine Saragosse

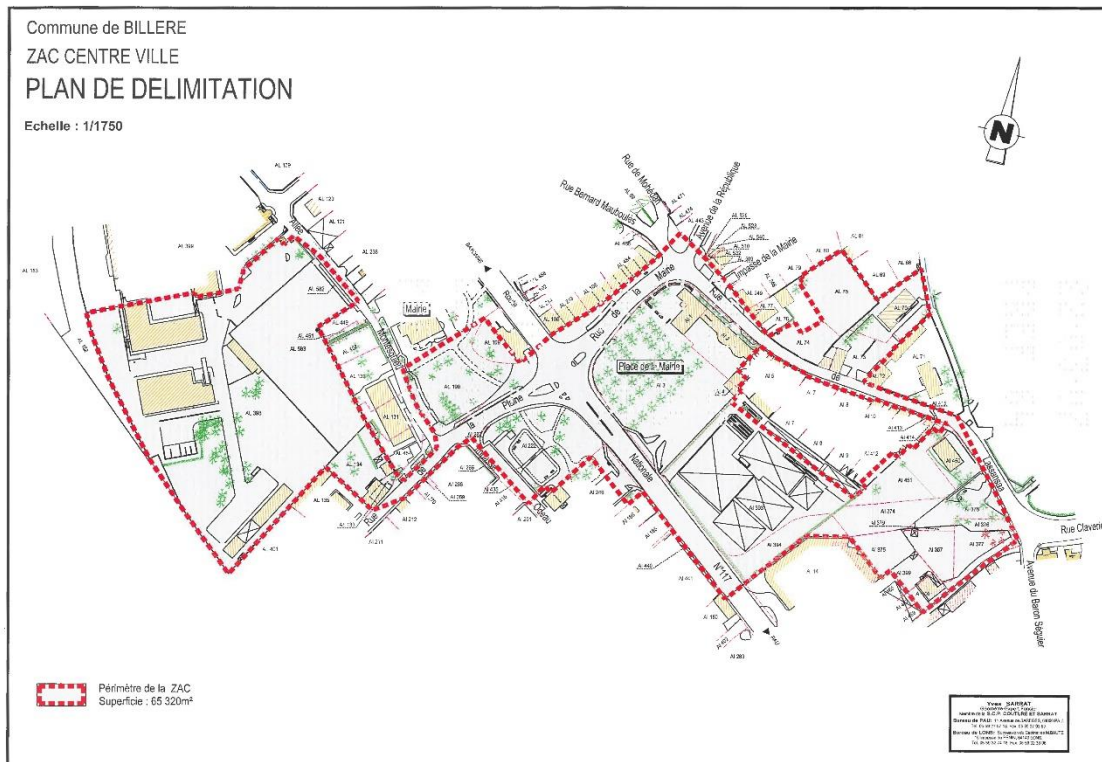
ZAD : Communautaire « Rives du Gave » sur Bizanos, Gelos

PROPOSITION DE PERIMETRE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT DIFFERE INTERCOMMUNALE « RIVES DU GAVE » SUR LES COMMUNES DE BIZANOS, GELOS, MAZERES-LEZONS ET PAU

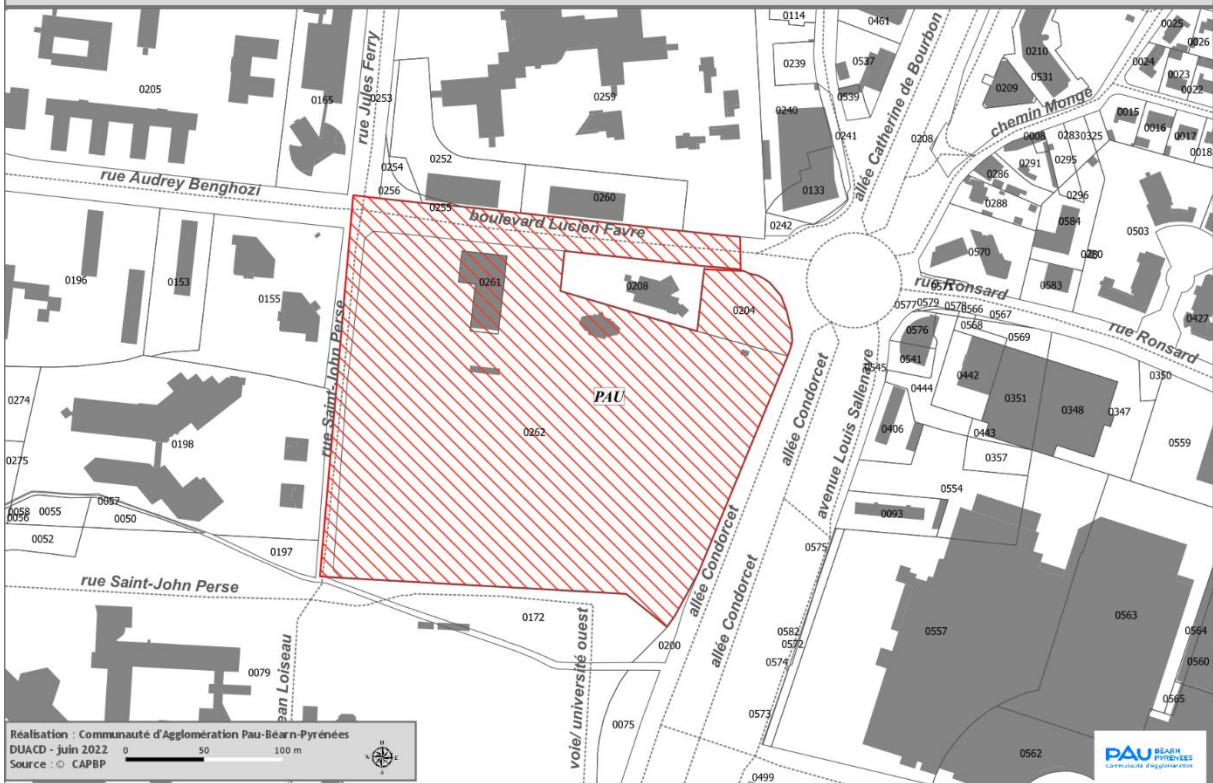


Novembre 2018

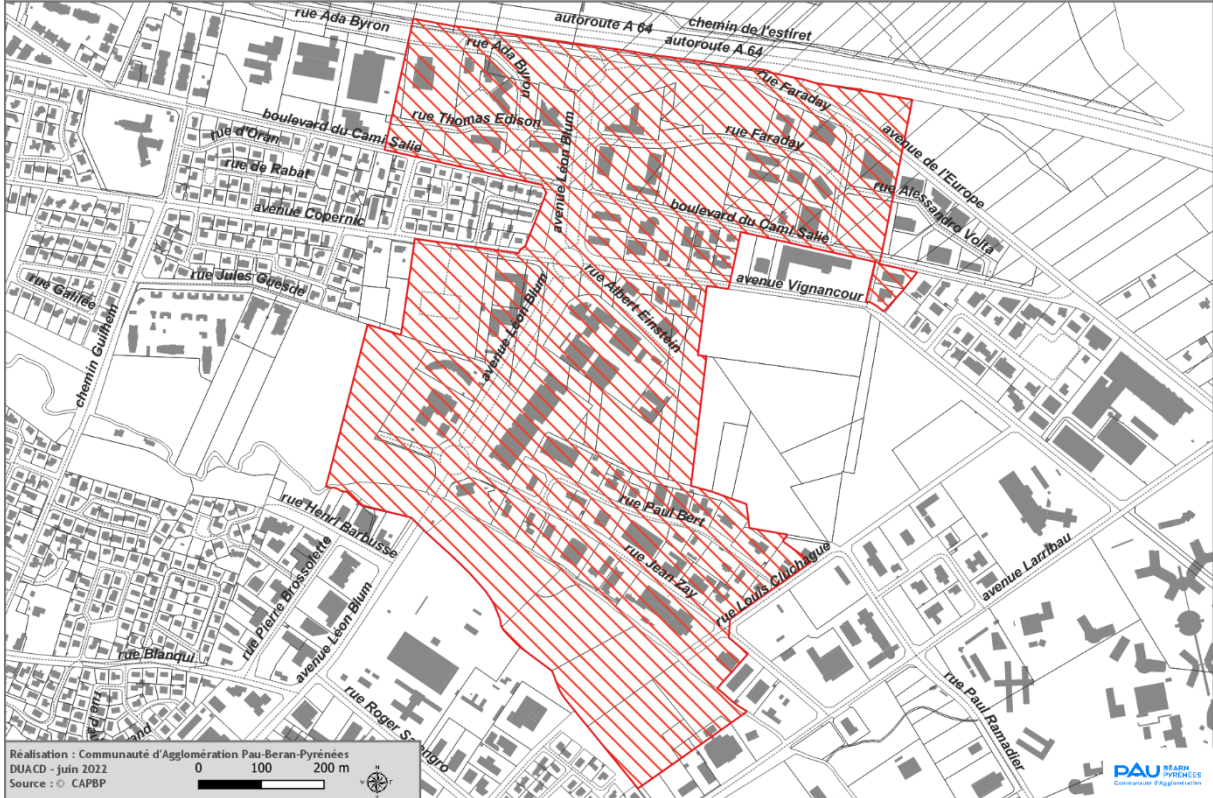
Zone d'aménagement concerté (ZAC)

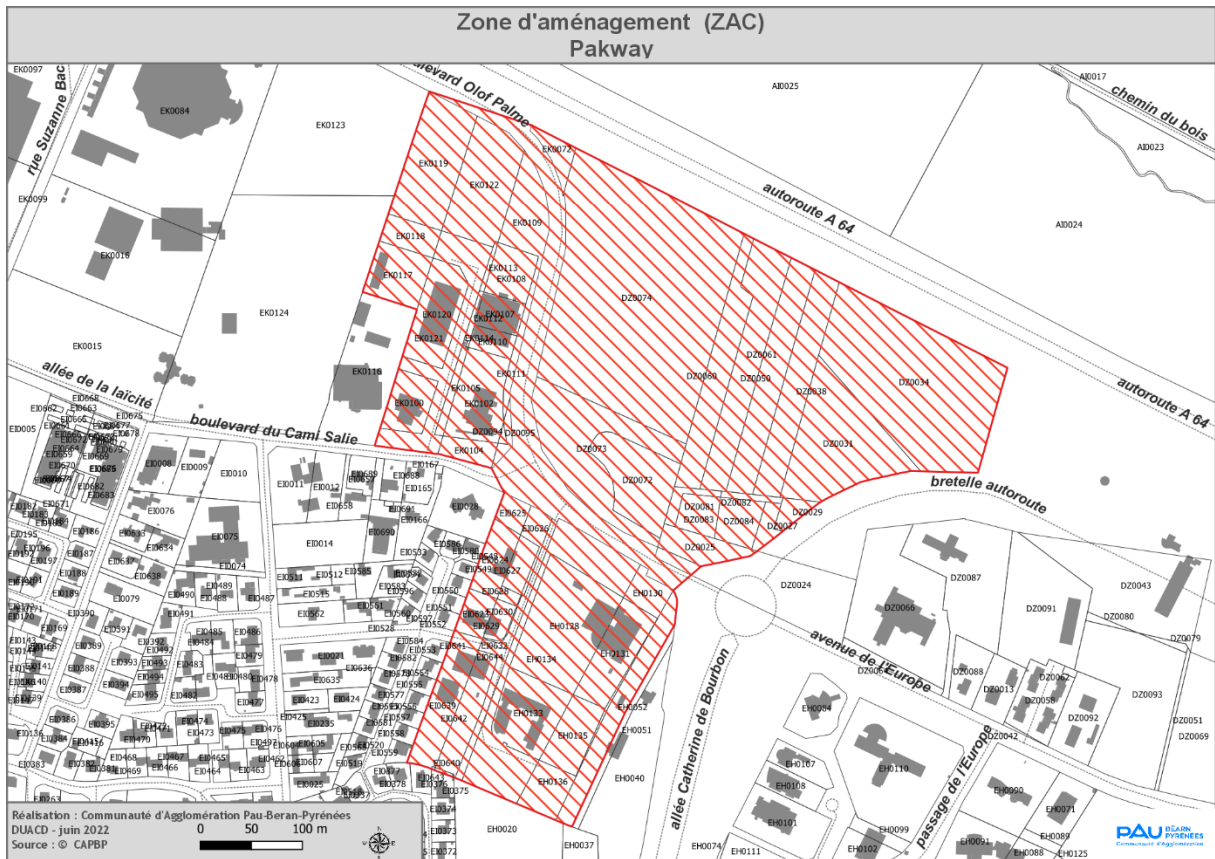


Zone d'aménagement concerté (ZAC) Favre

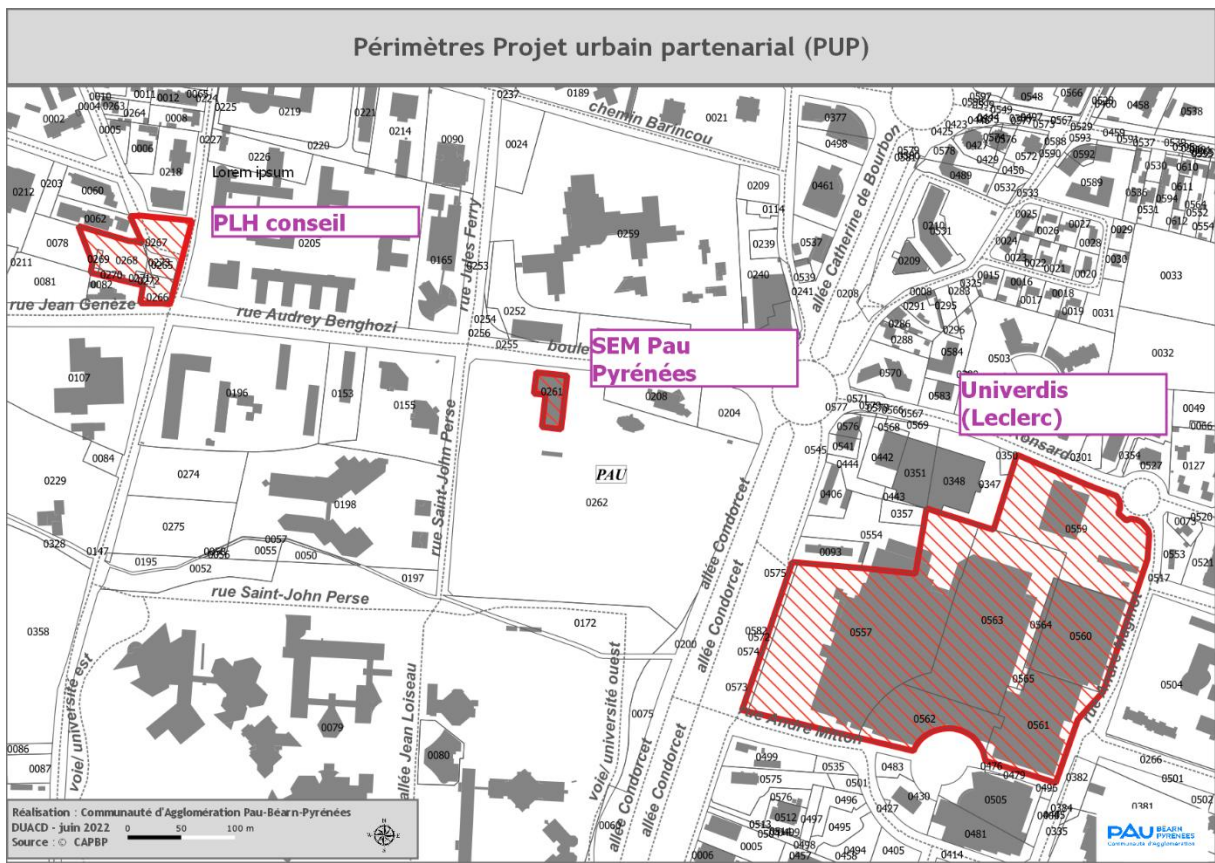


Zone d'aménagement (ZAC) Parc d'activité Pau-Pyrénées






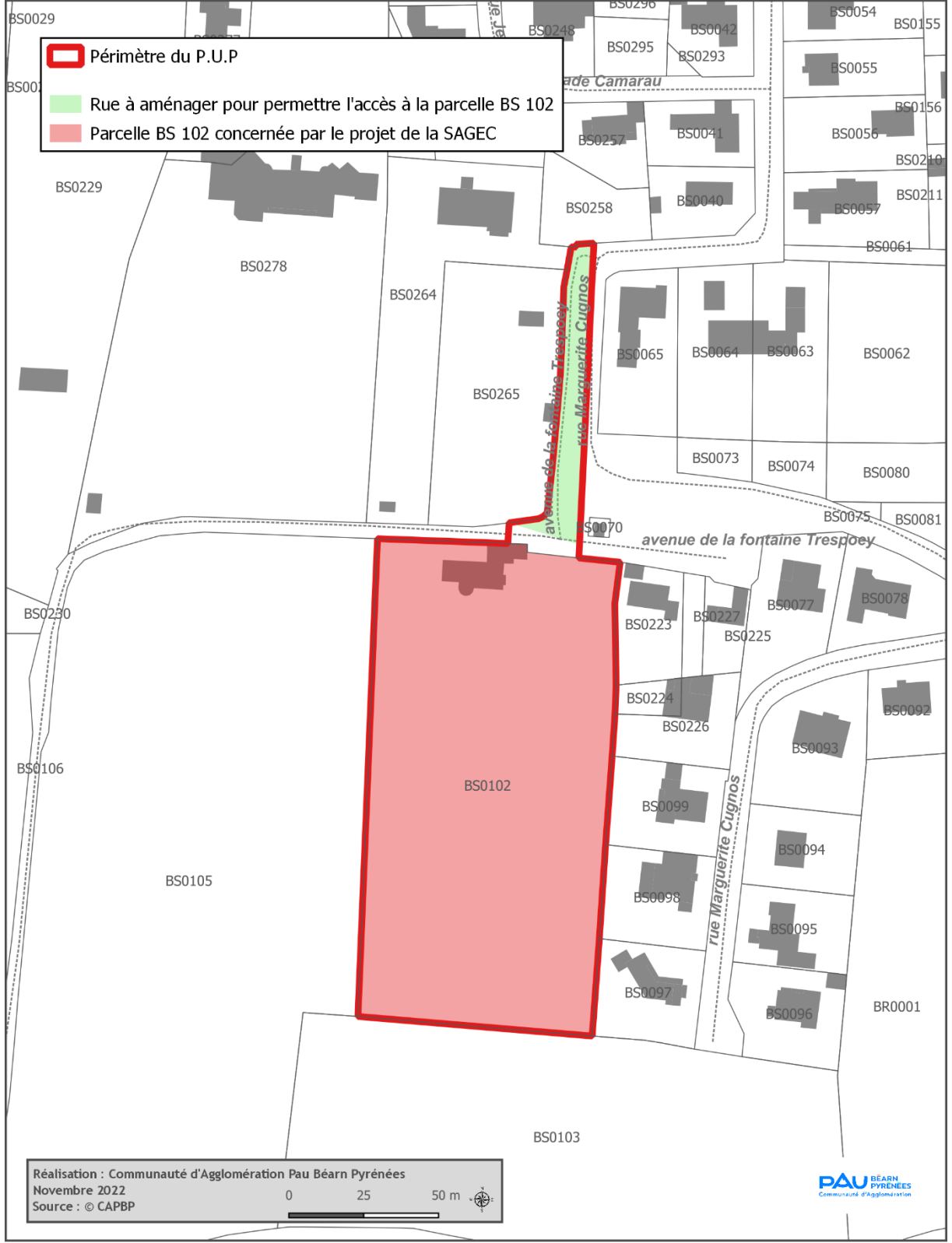


Périmètre projet urbain partenarial (PUP)



Périmètre fixé par la convention de projet urbain partenarial signée avec la SARL SAGEC SUD ATLANTIQUE pour des travaux d'équipements publics à réaliser avenue de la Fontaine Trespoey à Pau

-  Périmètre du P.U.P
-  Rue à aménager pour permettre l'accès à la parcelle BS 102
-  Parcelle BS 102 concernée par le projet de la SAGEC

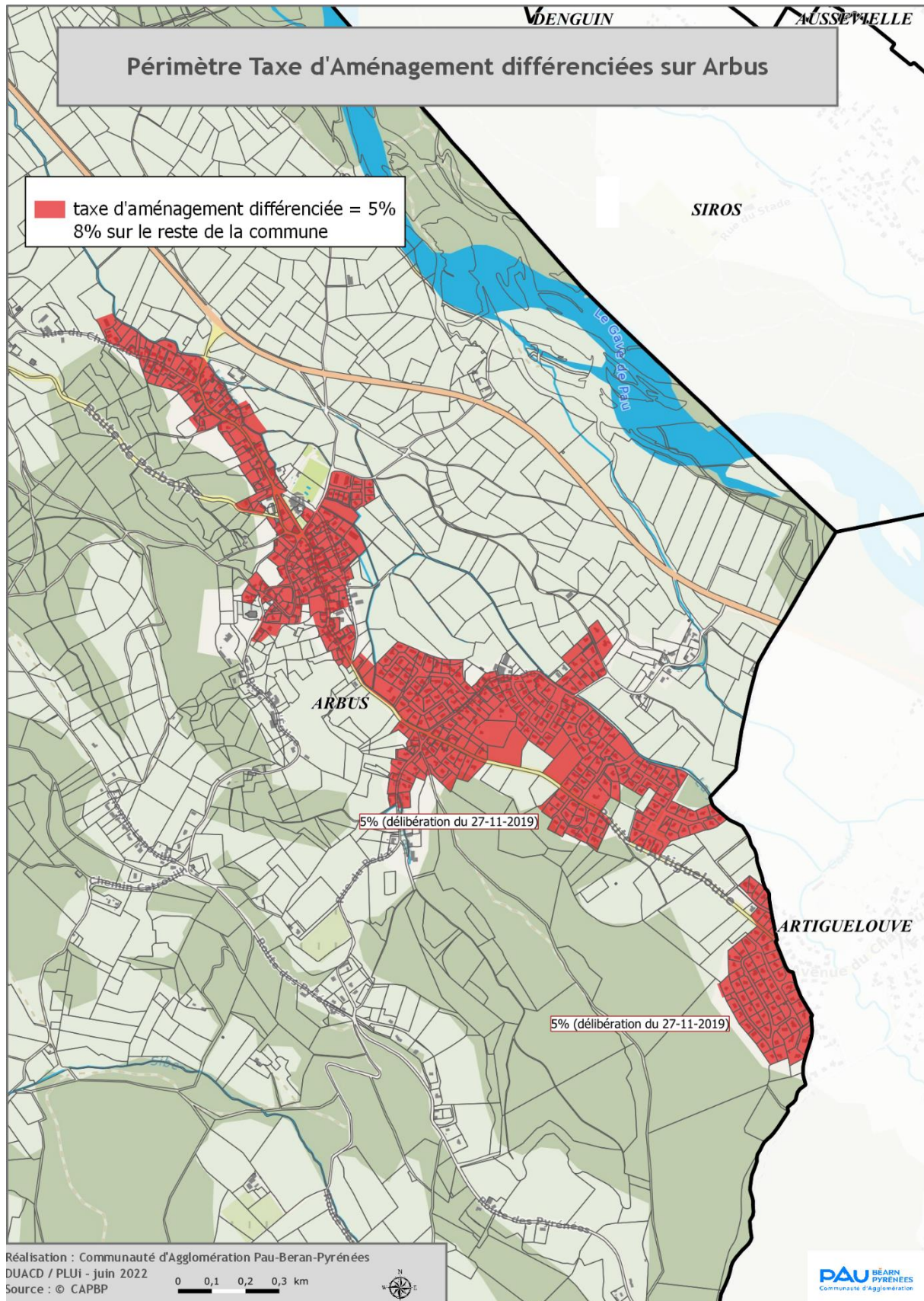


Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées
Novembre 2022
Source : © CAPBP



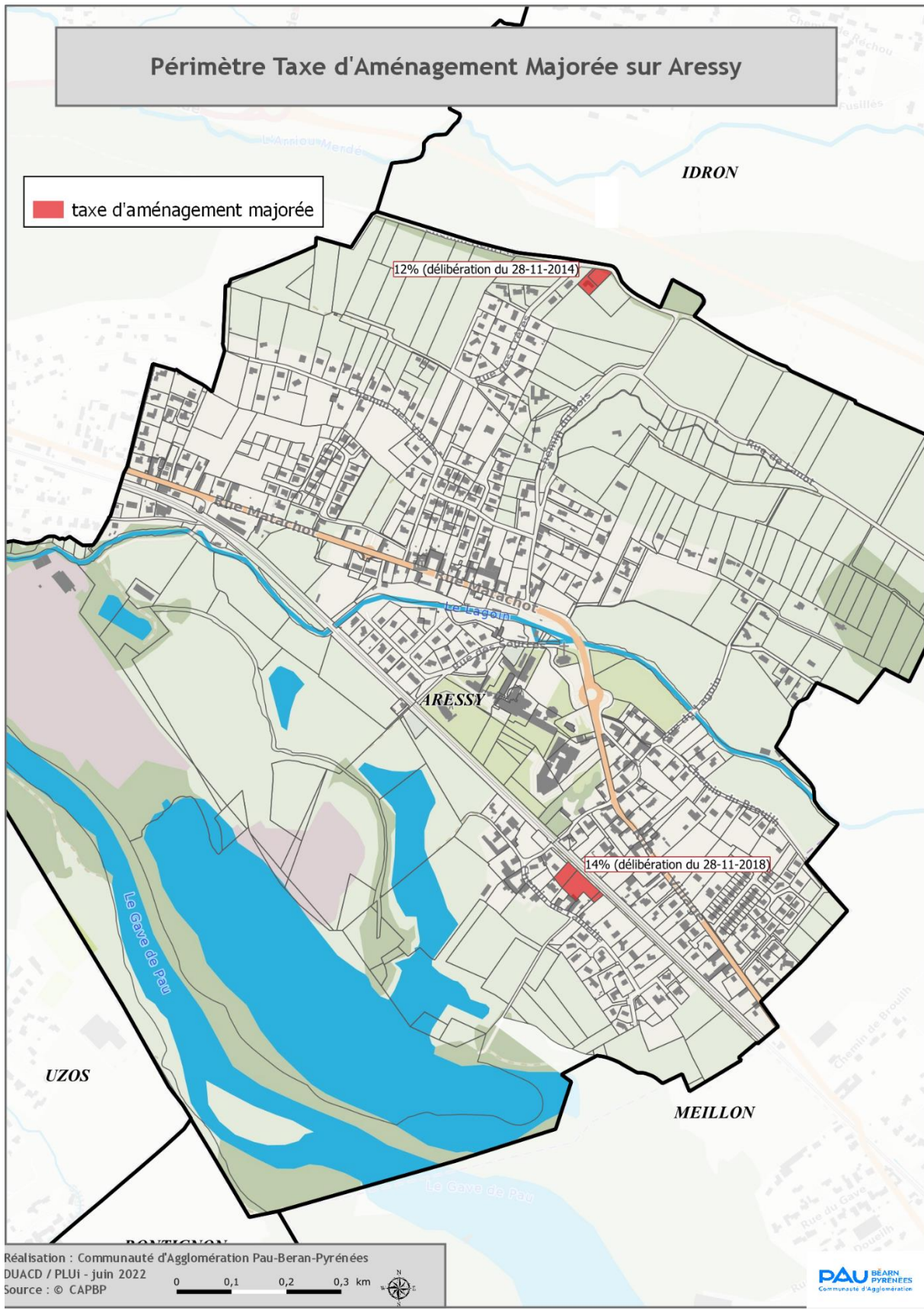
Taxe d'aménagement majorée

Périmètre où une taxe d'aménagement différenciée a été instaurée :




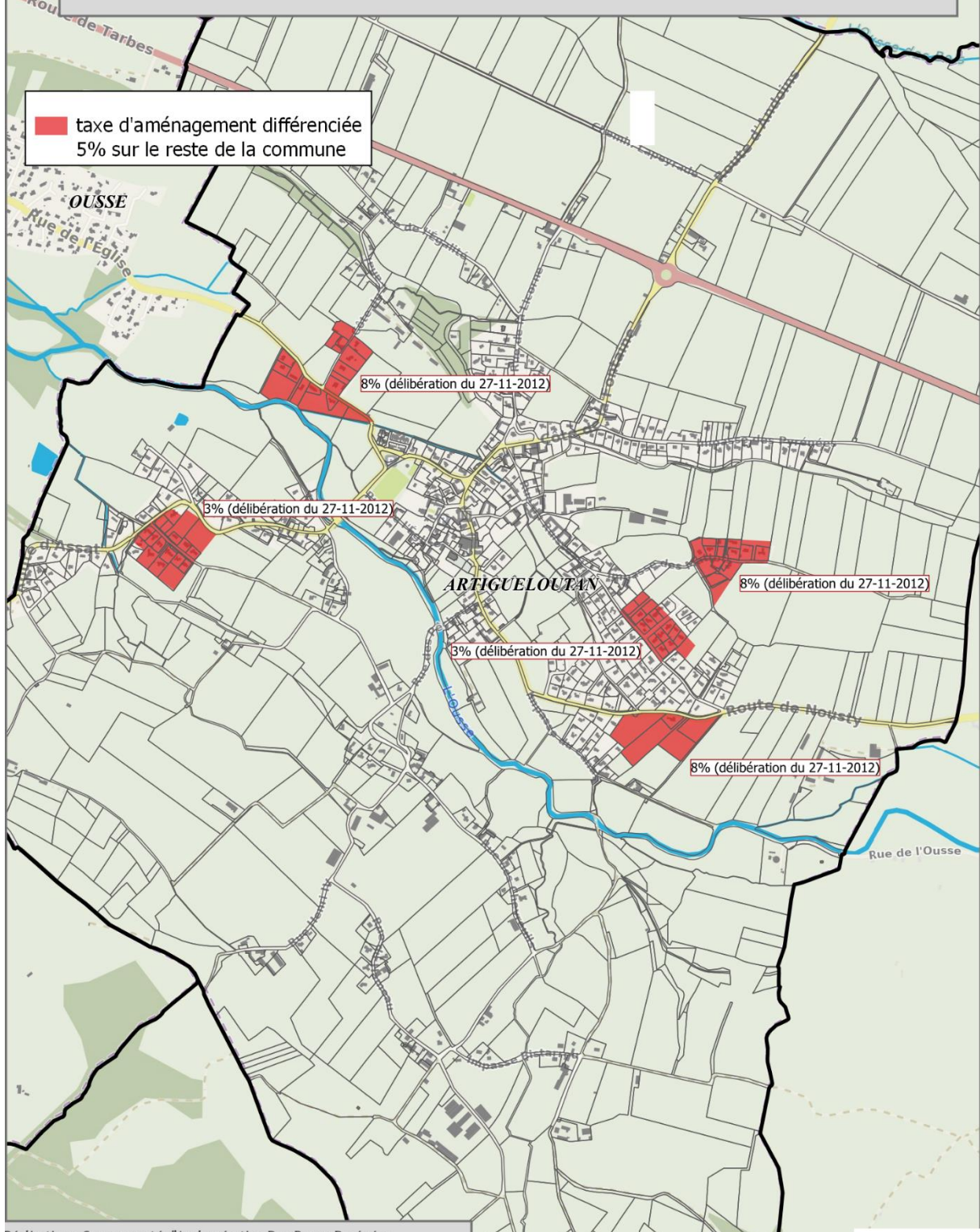
Périmètre Taxe d'Aménagement Majorée sur Aressy

 taxe d'aménagement majorée



Périmètre Taxe d'Aménagement différenciés sur Artigueloutan

 taxe d'aménagement différenciée
5% sur le reste de la commune

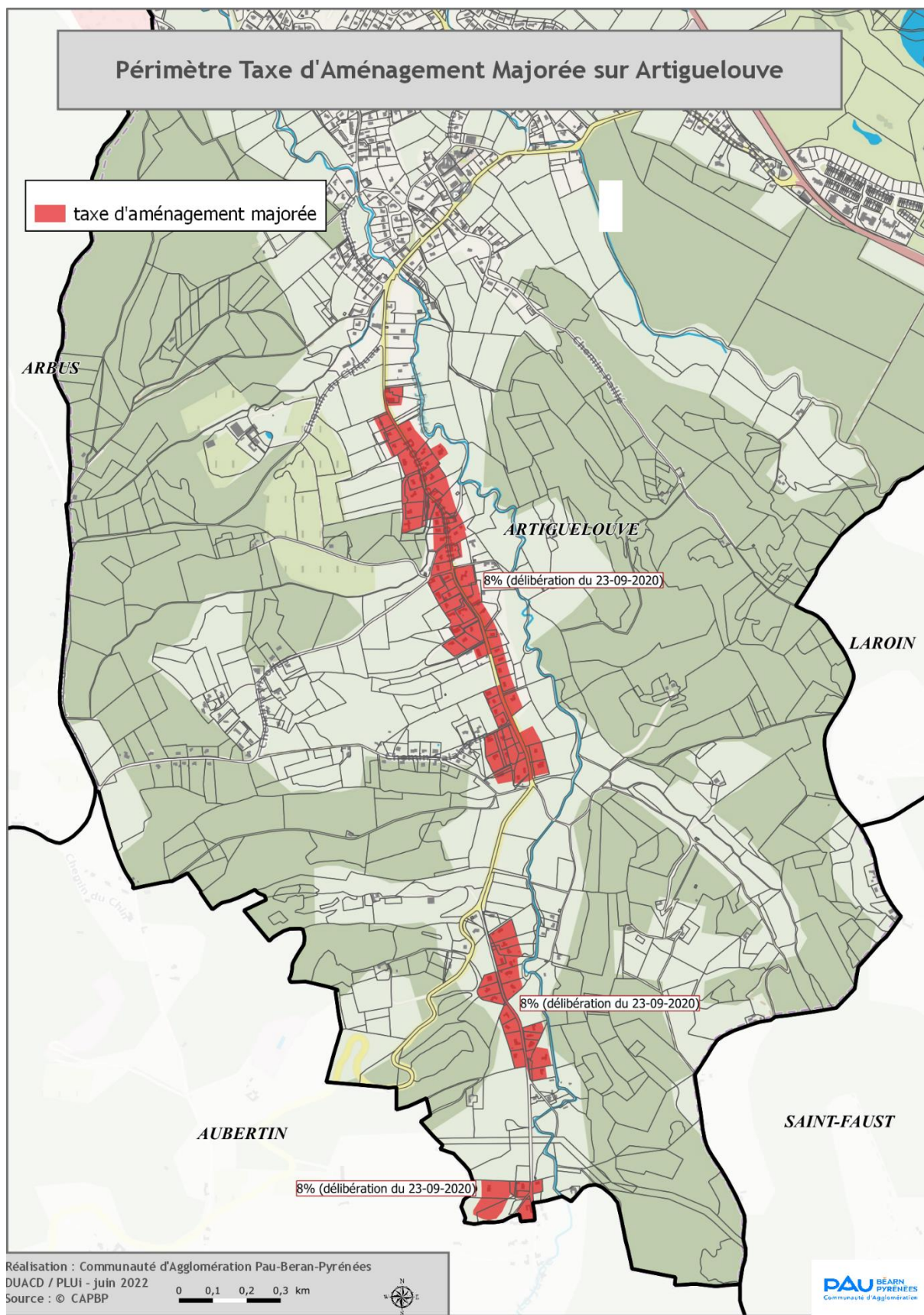


Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau-Béarn-Pyrénées
DUACD / PLUi - juin 2022
Source : © CAPBP



Périmètre Taxe d'Aménagement Majorée sur Artiguelouve

 taxe d'aménagement majorée




Réalisation : Communauté d'Agglomération Pau-Béarn-Pyrénées
DUACD / PLUi - juin 2022
Source : © CAPBP

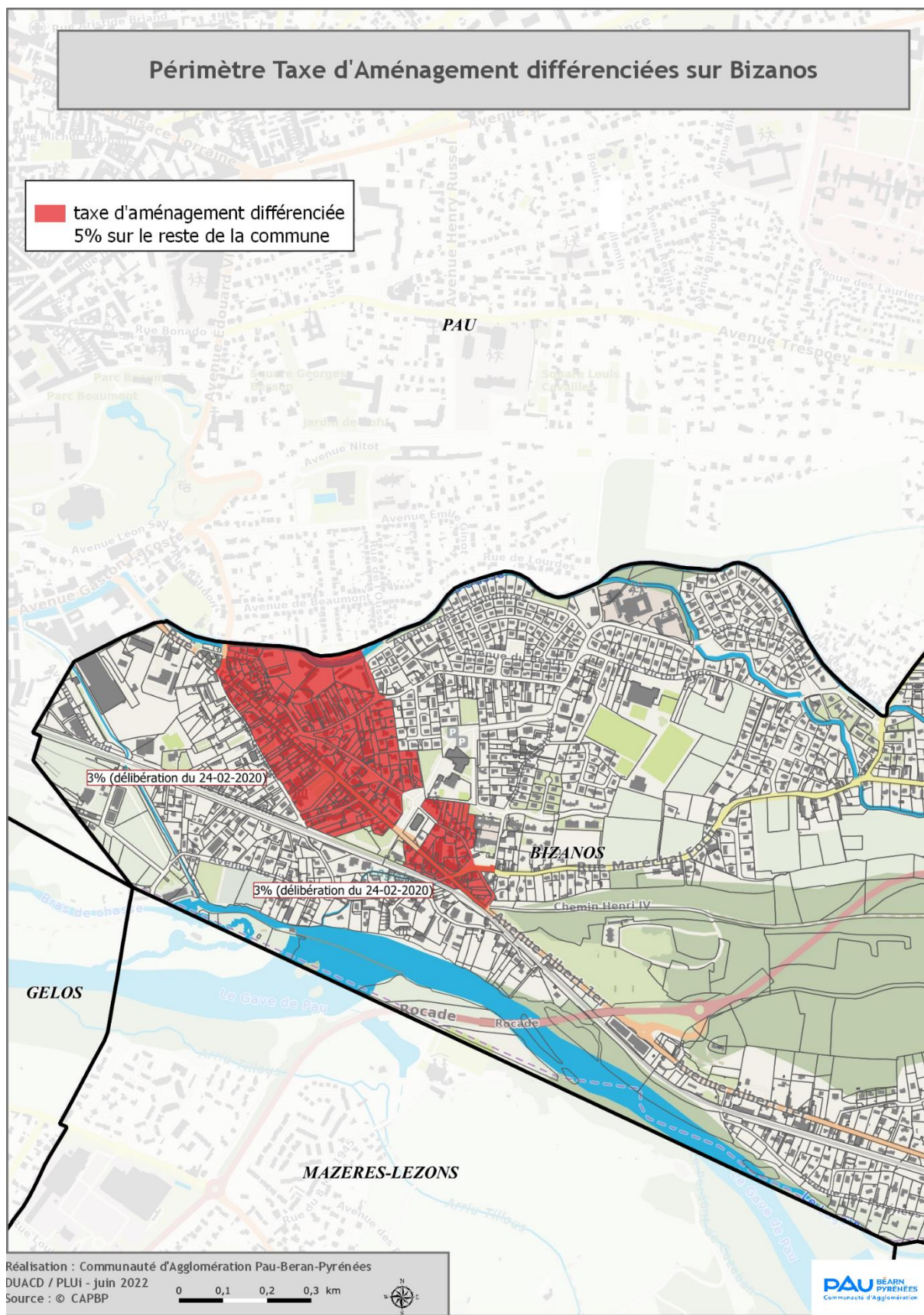
0 0,1 0,2 0,3 km

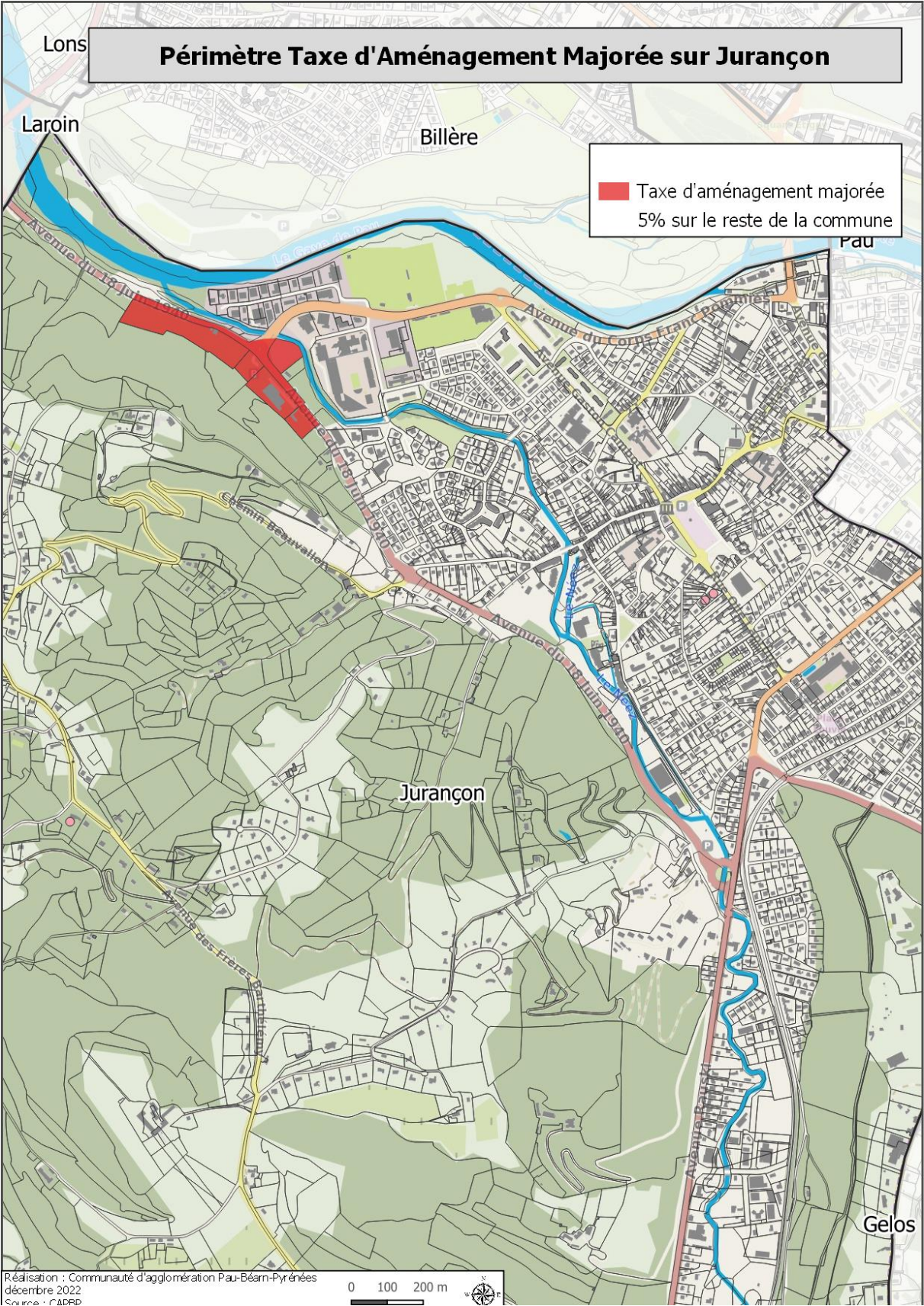


PAU BÉARN
PYRÉNÉES
Communauté d'Agglomération

Périmètre Taxe d'Aménagement différenciés sur Bizanos

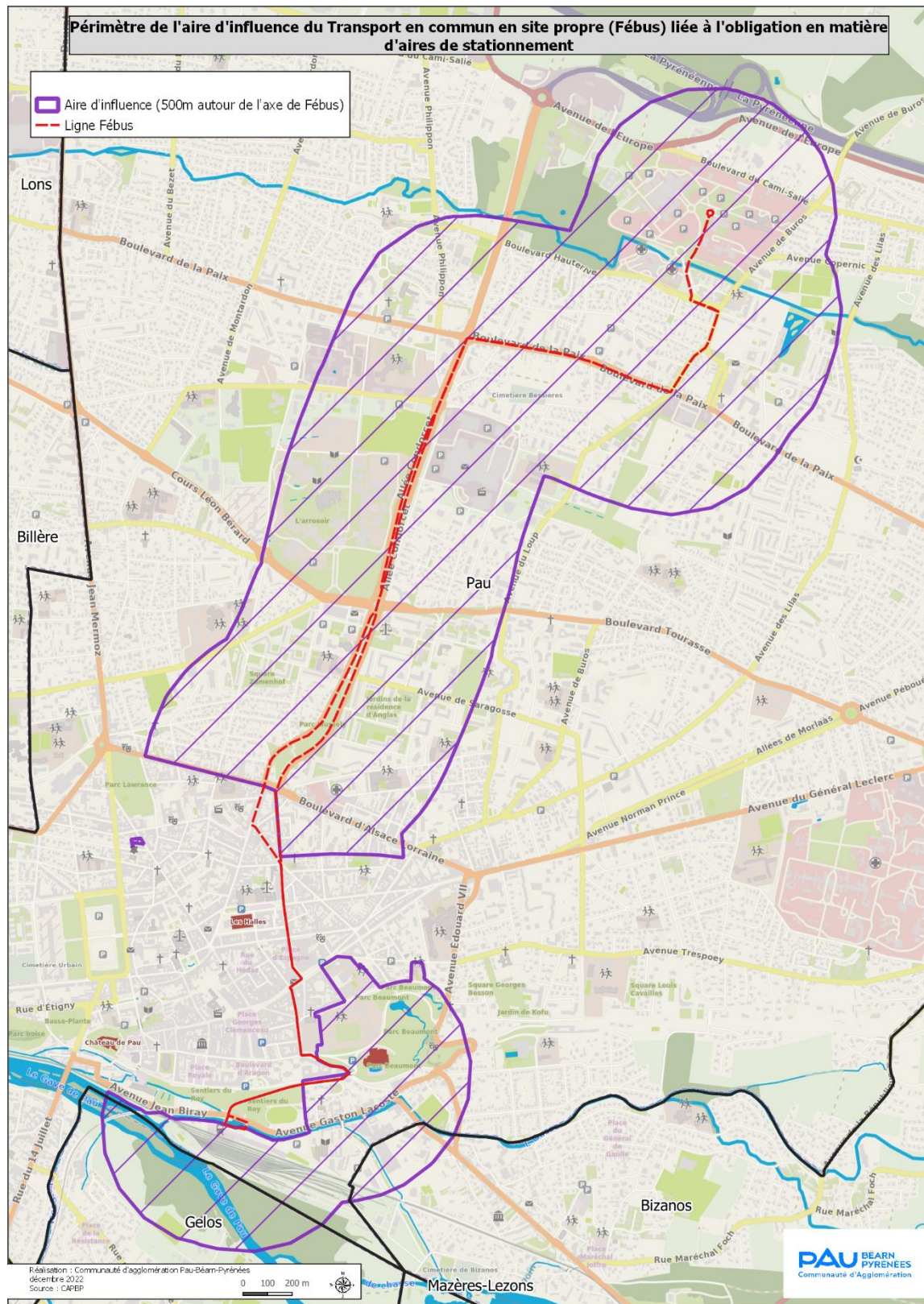
 taxe d'aménagement différenciée
5% sur le reste de la commune





Périmètre aire d'influence du TCSP (transport en commun en site propre)

Carte du périmètre de l'aire d'influence du TCSP décrit dans l'article « Obligations imposées en matière d'aires de stationnement » du règlement écrit.



Périmètre rénovation urbaine Saragosse

